



БЛАГОУСТРОЙСТВО НАБЕРЕЖНОЙ В ГОРОДЕ ВОТКИНСКЕ

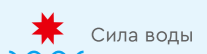
Исполнитель:
MAP ARCHITECTS + MARSH LAB
2020 г.

votprud.ru



4. АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

| | | | |
|---|----|--|----|
| Обоснование выбора места и востребованности проекта | 3 | Схема и описание состояния зелёных насаждений, зоны охраны (при наличии) | 30 |
| Ситуационный план территории населенного пункта, благоустраиваемой в рамках проекта | 4 | Схема, отображающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) на территории, благоустраиваемой в рамках проекта и прилегающей территории | 31 |
| Карта-схема значения территории в системе общественных пространств населенного пункта или части населенного пункта (округа, района) | 8 | Схема границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам или защитных зон объектов культурного наследия, границ территории и предмета охраны исторического поселения (обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки) | |
| Историческая справка и ретроспективный анализ территории, исторические иллюстративные, картографические и фотографические материалы, отражающие развитие территории, благоустраиваемой в рамках проекта (обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической градостроительной среды) | 9 | Схема, отображающая численность населения, проживающего в пешеходной доступности от территории, благоустраиваемой в рамках проекта | 32 |
| Схема выявленных проблем территории (социальные, инфраструктурные, экономические, сохранение исторического наследия и т.д.) | 12 | Современная фотофиксация участка проектирования с комментариями о проблемах: перспективы улиц, панорамы с существующих и потенциальных городских видовых площадок (в т.ч. с высоких точек: колоколен, башен, общественных зданий и т.п.), съемки с квадрокоптера | 34 |
| Предполагаемые этапы развития системы общественных пространств (при наличии) | 13 | Архитектурные решения | 39 |
| Карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности) | 16 | Цели и задачи проекта | 40 |
| Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса, а также объектов социальной инфраструктуры | 19 | Описание проектных решений в формате текста или графических изображений, иллюстрирующих архитектурную и градостроительную концепцию проекта | 41 |
| Схема, отражающая существующие зоны активности городских сообществ с указанием сценариев использования территории, в том числе с указанием сезонных особенностей | 22 | Схема функционально-планировочной организации территории проектирования (генплан) в масштабе 1:500 или 1:1000 | 45 |
| Существующее положение | 26 | Схема проектного функционального зонирования территории по видам использования и социальной и коммерческой активности | 46 |
| Существующее (не ПЗЗ) функциональное зонирование территории (в радиусе до 10 минут пешеходной доступности) | 26 | Схема покрытий, с указанием типов покрытий, предусмотренных проектом | 47 |
| Ландшафтно-визуальный анализ территории с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий в радиусе до 10 минут пешеходной доступности (при наличии), фиксация проблем | 27 | Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация) | 49 |
| Карта-схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории, в том числе наличие парковок (на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории) | 28 | Схема сценариев использования территории (в рабочие дни, выходные, праздники) | 63 |
| Схема, отражающая состояние инженерной инфраструктуры, в т.ч. с указанием процента износа инфраструктуры на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории | 29 | Схема, отражающая проектные зоны активности, создаваемые для различных городских сообществ, с указанием сценариев использования территории (в рабочие дни, выходные, праздники) с учетом климатических особенностей и сезонных факторов | 63 |
| | | Схемы и изображения, иллюстрирующие прогнозируемое развитие сферы услуг и предпринимательства, создание новых рабочих мест (с указанием этапов реализации проекта) | 64 |
| | | Пояснительная записка | 65 |
| | | Основные технико-экономические показатели проекта | 67 |
| | | Авторский коллектив | 68 |

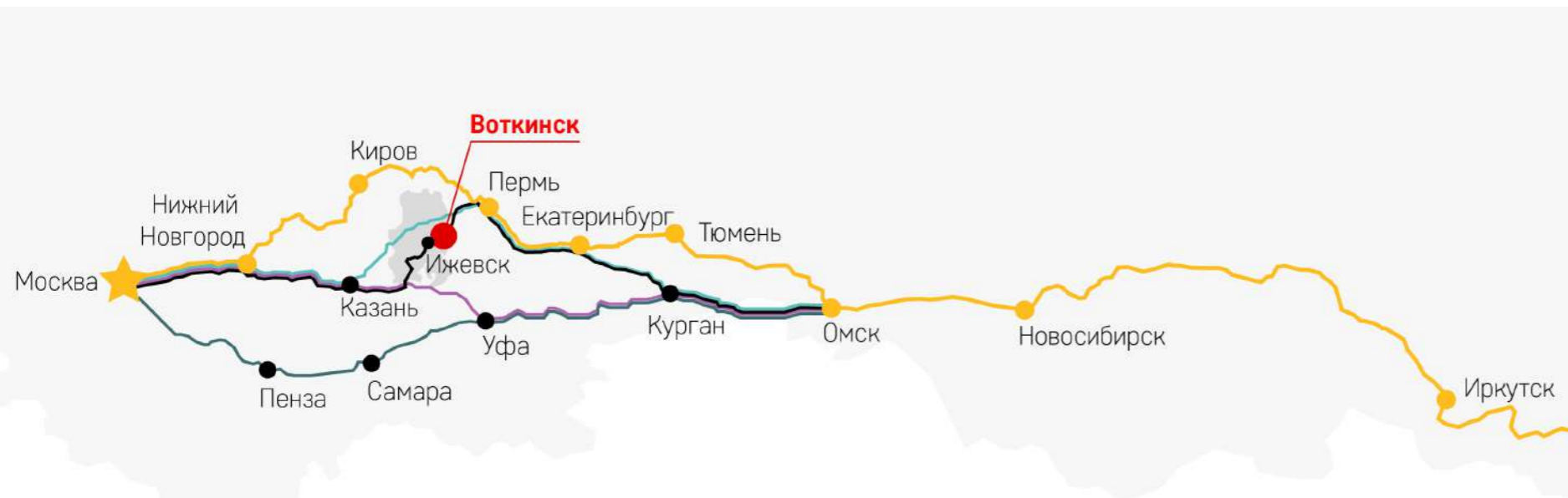


4.2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА МЕСТА И ВОСТРЕБОВАННОСТИ ПРОЕКТА

- 4.2.1. Ситуационный план территории населенного пункта, благоустраиваемой в рамках проекта;
- 4.2.2. Карта-схема значения территории в системе общественных пространств населенного пункта или части населенного пункта (округа, района).
- 4.2.3. Предполагаемые этапы развития системы общественных пространств (при наличии);
- 4.2.4. Схема выявленных проблем территории (социальные, инфраструктурные, экономические, сохранение исторического наследия и т.д.);
- 4.2.5. Историческая справка и ретроспективный анализ территории, исторические иллюстративные, картографические и фотографические материалы, отражающие развитие территории, благоустраиваемой в рамках проекта (обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической градостроительной среды);
- 4.2.6. Карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности);
- 4.2.7. Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса, а также объектов социальной инфраструктуры;
- 4.2.8. Схема, отражающая существующие зоны активности городских сообществ с указанием сценариев использования территории, в том числе с указанием сезонных особенностей.



Расположение объекта в масштабе РФ



Удмуртская республика

расположение

1271 км

расстояние до Москвы

112,18 км²

площадь территории

Основная информация:

Город Воткинск – административный центр Воткинского района, часть единой промышленной агломерации Удмуртии.

Моногород со стабильной социально-экономической ситуацией.

Средняя заработная плата составляет 34, 25 тыс. руб (2016), что выше среднего уровня зарплаты в регионе – 30,37 тыс руб (2016).

Подчинение: Удмуртская Республика

Категория: малый город.

Первое упоминание: 1757 год.

Город с: 1935 года.

Площадь: 11 218 га.

Численность населения: 97 244 чел.

Плотность населения: 866 чел/кв. км

Национальный состав (2010): более 50 национальностей. Доля русских в городе составляет 83.1%, удмуртов – 9.8%, татар – 3.7%, а оставшиеся 3.4% – представители других национальностей.

Воткинский пруд образован при строительстве плотины на слиянии рек Вотка, Березовка и Шаркан, входящих в бассейн реки Камы.

В 40 км от Воткинска расположена Воткинская ГЭС.

Климат: Умеренно-континентальный

Средняя температура (январь): -12,4; Средняя температура (июль): 19

Транспорт: Воткинск имеет определенное транзитное значение. Через город осуществляется автотранспортная связь Ижевска с Шарканским, Дебесским районом, частично – связи Удмуртии с Пермским краем. Через территорию муниципального образования проходит магистральный газопровод Пермь – Казань – Нижний Новгород, транзитные линии электропередачи 220кВ из Пермского края в Кировскую область.

Время в пути на автомобиле до крупных городов:

Пермь – 3 ч 23 мин, Ижевск – 1 ч 4 мин, Чайковский – 43 мин.

Время на автомобиле до крупных жд узлов:

Балезино – 2 ч 38 мин, Агрыз – 1 ч 35 мин.

Производство: Градообразующее предприятие: ОА «Воткинский завод»

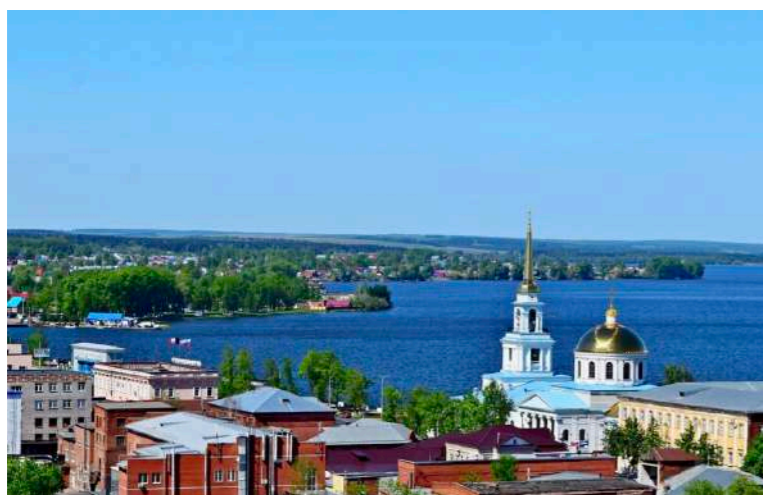
Уникальное предприятие оборонной промышленности, выполняющее гособоронзаказ по производству продукции специального назначения.

Одновременно на заводе освоен выпуск различных видов гражданской продукции для нефтяной, газовой и атомной отраслей. В экономике города наряду с градообразующим предприятием участвуют более 2000 субъектов малого и среднего бизнеса.

Анализ стратегии социально-экономического развития Города Воткинска до 2025 года

Главная задача:

Устойчивое развитие города. Повышение качества жизни горожан основано на экономическом развитии города как территории устойчивого роста, комфортной для проживания, туризма, и успешного ведения бизнеса.



1 Проблемы, стоящие перед городом:

Монопрофильная экономика:

Моногород, зависимость от деятельности градообразующего предприятия

Маятниковая миграция населения:

Близость более крупных городов: Ижевск, Пермь конкурентоспособность Воткинска в части условий проживания способствуют оттоку населения из города.

Низкий уровень инвестиционной привлекательности:

Неразвитость производственной и социальной инфраструктуры, ее изношенность

Низкий уровень туристической привлекательности:

Недостаточная конкурентоспособность туристического продукта.

2 Проектное решение:

Модернизация экономики:

Диверсификация экономики, рост разнообразия отраслей; снижению доли градообразующего предприятия, увеличение доли малого и среднего бизнеса.

Создание новых рабочих мест:

Организация новых мест досуга и отдыха, создание дополнительных рабочих мест будет способствовать уменьшению оттока населения из города Воткинска.

Создание благоприятного инвестиционного климата:

Набережная будет являться многопрофильной площадкой для различных мероприятий, услуг и торговли. Увеличение выручки вследствие роста посещаемости объектов жителями и гостями города, появление новых возможностей для бизнеса, а для бюджета города: увеличение поступлений НДФЛ, земельного налога, доходов от аренды имущества и земли.

Развитие туристического потока:

Туристический поток планируется сделать круглогодичным. Благоустроенная набережная даст толчок развитию туризма, это позволит также развивать и малый и средний бизнес

« Проектные решения развития территории набережной отражают ряд важнейших задач, заложенных в стратегию развития города. Инструменты, которые заложены в проект позволят приблизиться к решению основных поставленных задач по экономике, в развитии сферы услуг, по оттоку населения в другие города, созданию мест отдыха, мест для занятия спортом и физкультурой.

Бизнес понимает эту ситуацию, и уже сегодня создаются в городе объекты, способствующие развитию рекреационной зоны и созданию комфортной среды для проживания.



Наталия Власюк

Главный архитектор города

Расположение объекта



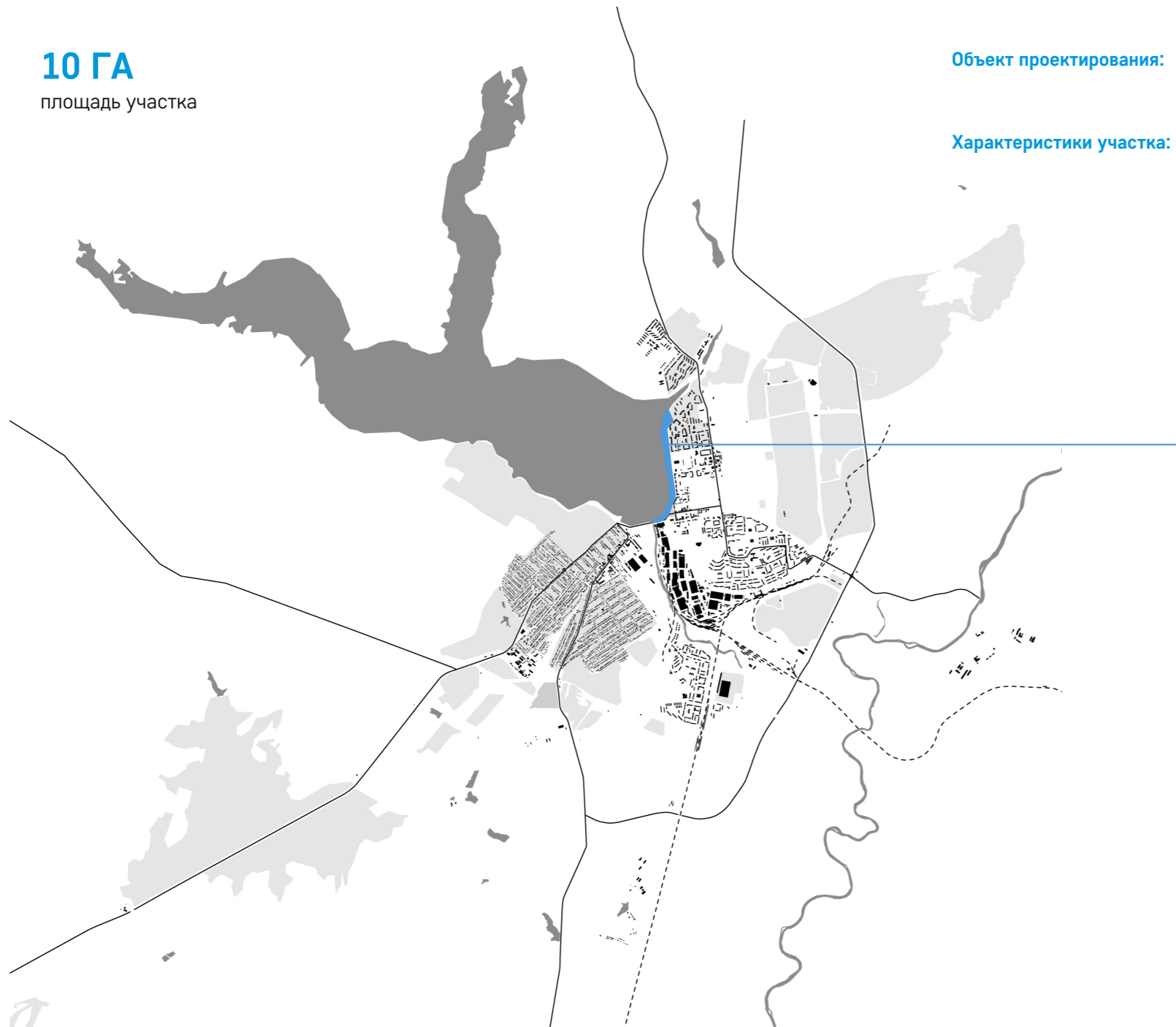
- Магистраль:** Город Воткинск находится **в стороне от Транссибирской магистрали** и основных туристических направлений (Казань - Пермь - Екатеринбург или Казань - Уфа - Омск)
- Маршрут:** Воткинск расположен на маршруте **Казань - Ижевск - Пермь.**
- Аэропорт:** Ближайший аэропорт находится **в г. Ижевске.** Путь до Воткинска займет 1 час 3 мин на автомобиле.
- Электричка:** Электричка – один из возможных видов транспорта по маршруту Ижевск-Воткинск. Электрички в обе стороны ходят **два раза в день**, вечером и утром, в 6.45 и 16.02. Железнодорожная станция Воткинск является конечной на железнодорожной линии Ижевск - Воткинск Ижевского отделения Горьковской железной дороги.
- Автобус:** **Прямые автобусные рейсы** отправляются два раза в день в 6.40 и 20.10. Также есть много проходящих автобусов, которые захватывают Воткинск. Например, Пермь-Казань, Пермь - Самара, Пермь-Тольятти.



Ситуационный план

Территория проекта - это сердце города.

10 ГА
площадь участка



Объект проектирования:

Благоустройство набережной в городе Воткинске

Характеристики участка:

Участок протяженной формы, расположен вдоль Воткинского пруда по ул. Мира. Территория является активной прогулочной зоной с панорамным видом на пруд.

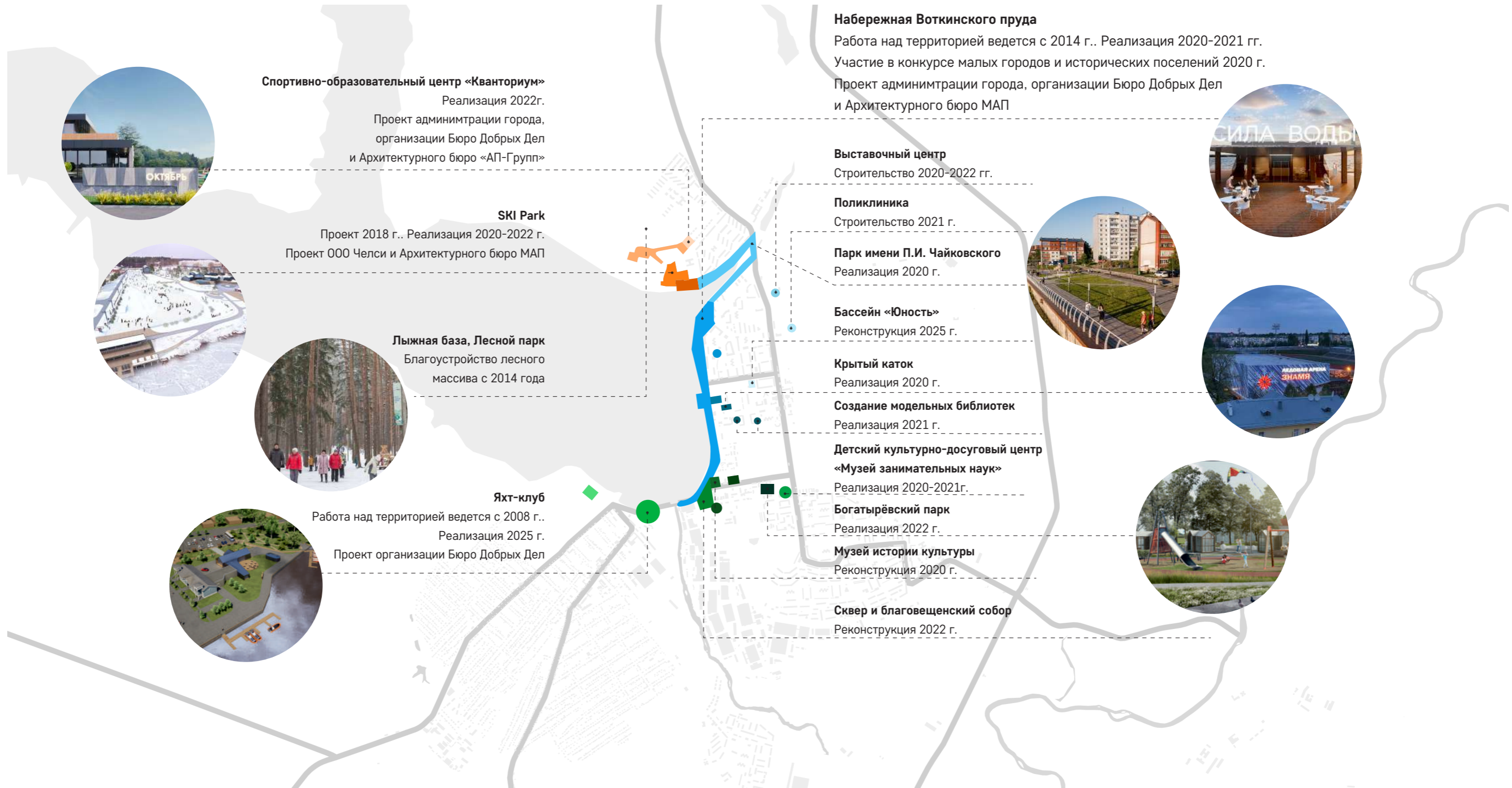
К ней прилегают жилые дома, а также ДК Юбилейный с восточной стороны.

На участке присутствует перепад рельефа **3 м**.



Ситуационная схема значения территории

Поэтапная реализация общей стратегии воплощается в благоустройстве всей территории набережной города.



Историческая справка



Первое поселение на территории города, так называемое «Воткинское городище», датируется III—V веками и относится к мазунинской археологической культуре.



Начало работы **Воткинского завода**.



В поселке Воткинского завода родился 25 апреля [7 мая] 1840 года и провёл первые 8 лет своей жизни **Пётр Ильич Чайковский**.



Революционные события 1917 года во многом изменили судьбу города и его жителей. В период Гражданской войны **население Воткинска, уменьшилось** в два раза. Жизнь расставила по разные стороны баррикад некогда единые и дружные семьи.

III—V века

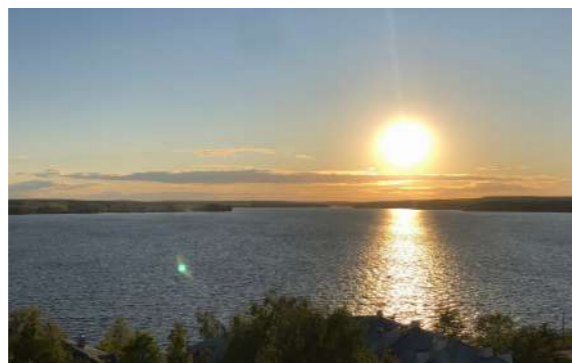
1759 г.

1840 г.

1917 г.

1758 г.

Воткинск **основан графом Шуваловым** Пётром Ивановичем 1758 года как посёлок при строительстве Воткинского железодельного завода. В этом же году была построена **плотина и образован Воткинский пруд**.



1760г.

На Предзаводской площади была сооружена деревянная Димитровская церковь, спустя 56 лет на её месте был заложен Собор во имя Благовещения Пресвятой Богородицы, ставший одним из **духовных символов Воткинска**.



1857 г.

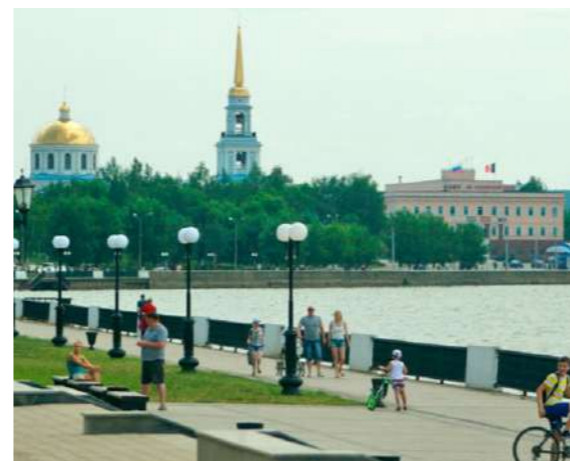
На Воткинском заводе изготовлен **шпиль Петропавловской крепости** высотой 48,5 м, весом свыше 3500 пудов.



Историческая справка

В ноябре 1922 завод был законсервирован, и лишь спустя 3 года, 9 сентября 1925 года был вновь «пущен в действие», это и стало вторым днем рождения города-завода. Миновав тяжелый период консервации, Воткинский завод вновь становится одним из флагманов отечественной индустрии

Воткинский получил **официальное название** — муниципальное образование «Город Воткинский»



Празднование 180 лет со дня рождения П.И. Чайковского

1922–1925 г.

2019 г.

2020 г.

1941–1945 г.

сегодня

В годы Великой Отечественной войны на защиту Родины встал **каждый четвертый воткинец**. По инициативе комсомольцев в октябре 1942 был сформирован Артдивизион имени Комсомола Удмуртии, прошедший с боями от Сталинграда до Праги. Уникальные традиции **ракетного производства** заложенные на заводе сохранены и продолжены.



Воткинский – один из главных **экономических центров** не только Удмуртской Республики, но и регионов, входящих в Уральский экономический район.

По объёму промышленного производства Воткинский занимает первое место в Удмуртской Республике. Воткинский завод – одно из старейших российских предприятий. На всем протяжении своей истории Воткинский завод всегда стоял в ряду **передовых отечественных предприятий** и неуклонно выполнял важнейшие государственные заказы.





Рыбаки

Воткинских жителей называли и называют чебаками (в переводе с тюркского «мелкая рыба»). И любовь к рыбалке – это одна из главных составляющих традиционного времяпрепровождения местных жителей, об этом уже в I пол. XIX века неоднократно упоминают исторические источники. Главное блюдо на столе – это рыбный пирог, пельмени со щукой. И сейчас на пруду мы можем видеть множество рыбаков.

Когда-то в том месте, где будет происходить реконструкция набережной, было множество лодок, которые лежали прямо на берегу, а дома местных жителей стояли буквально в 5-6 метрах от воды.



П.И. Чайковский

В 1837 году отец композитора — горный инженер Илья Петрович Чайковский — получил назначение на должность начальника Камско-Воткинского железодельного завода, находившегося в Сарапульском уезде Вятской губернии.

В Воткинске Чайковские прожили одиннадцать лет; за это время в семье родились четверо детей. Пётр Ильич, появившийся на свет в 1840 году, начальное образование получил в домашних условиях, во время занятий с гувернанткой Фанни Дюрбах. Впоследствии, вспоминая о Воткинске, композитор признавался:

«Я вырос в глуши, с детства, с самого раннего, проникся неизъяснимой красотой характеристических черт русской народной музыки».

В свою очередь, Фанни Дюрбах спустя десятилетия писала своему бывшему воспитаннику: **«С балкона мы слушали нежные и грустные песни... Вы должны помнить их, никто из вас тогда не ложился спать. Если вы запомнили эти мелодии, положите их на музыку».**



Прогулки

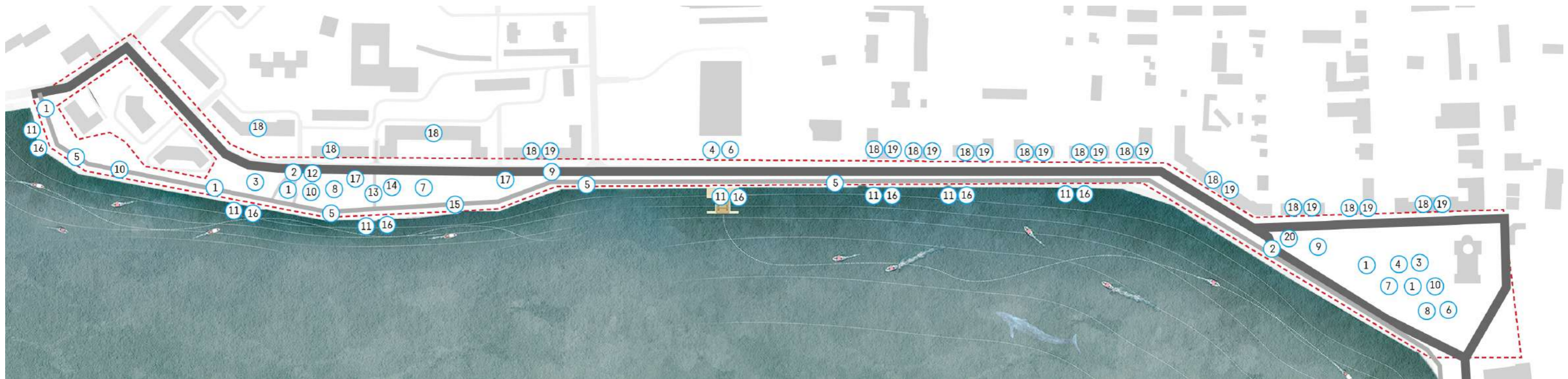
На берегу пруда до строительства первой набережной в 1972 году, било множество ключей, вода которых была прозрачной и необыкновенно вкусной, ее набирали для семейного чаепития еще в 70-е годы XX века.

Прогулки на лодках «зАпруд» – любимое летнее занятие. Как правило, лодки были практически у каждого местного жителя. Это были лодки – долбленки. В свое время гувернантка детей Чайковских Фанни Дюрбах вспоминала о чудесных закатах на Воткинском пруду и песнях, которые пели рыбаки, покачиваясь вечером в своих суденышках во время рыбной ловли – ночного клева.

Молодежь очень любила вылазки «зАпруд» с ночевкой у костра, с рыбной ловлей, а потом вкуснейшей ухой на свежем воздухе. Эти романтические вечера были популярны в 30-60-е годы XX века.



Схема выявленных проблем



1 Стихийные вытопанные дорожки. Недостаточное количество пешеходных связей



2 Неорганизованные зоны ожидания общественного транспорта



3 Смешанные потоки пешеходов, велосипедистов, спортсменов



4 Отсутствие точек притяжения и иных функций



5 Шум и пыль от дороги на территории



6 Неиспользование организованных спусков к воде



7 Отсутствие связи пешеходных переходов с тротуарами



8 Разрушенные тротуары



9 Отсутствие фотозон и арт-объектов



10 Отсутствие контакта с водой



11 Стихийные парковки в зоне озеленения



12 Фасады зданий требуют реставрации



13 Хаотично расположенные вывески на зданиях



14 Отсутствие разграничения потоков пешеходных и автомобильных потоков



15 Отсутствуют организованные зоны для стритарта



Стратегия развития общественных пространств

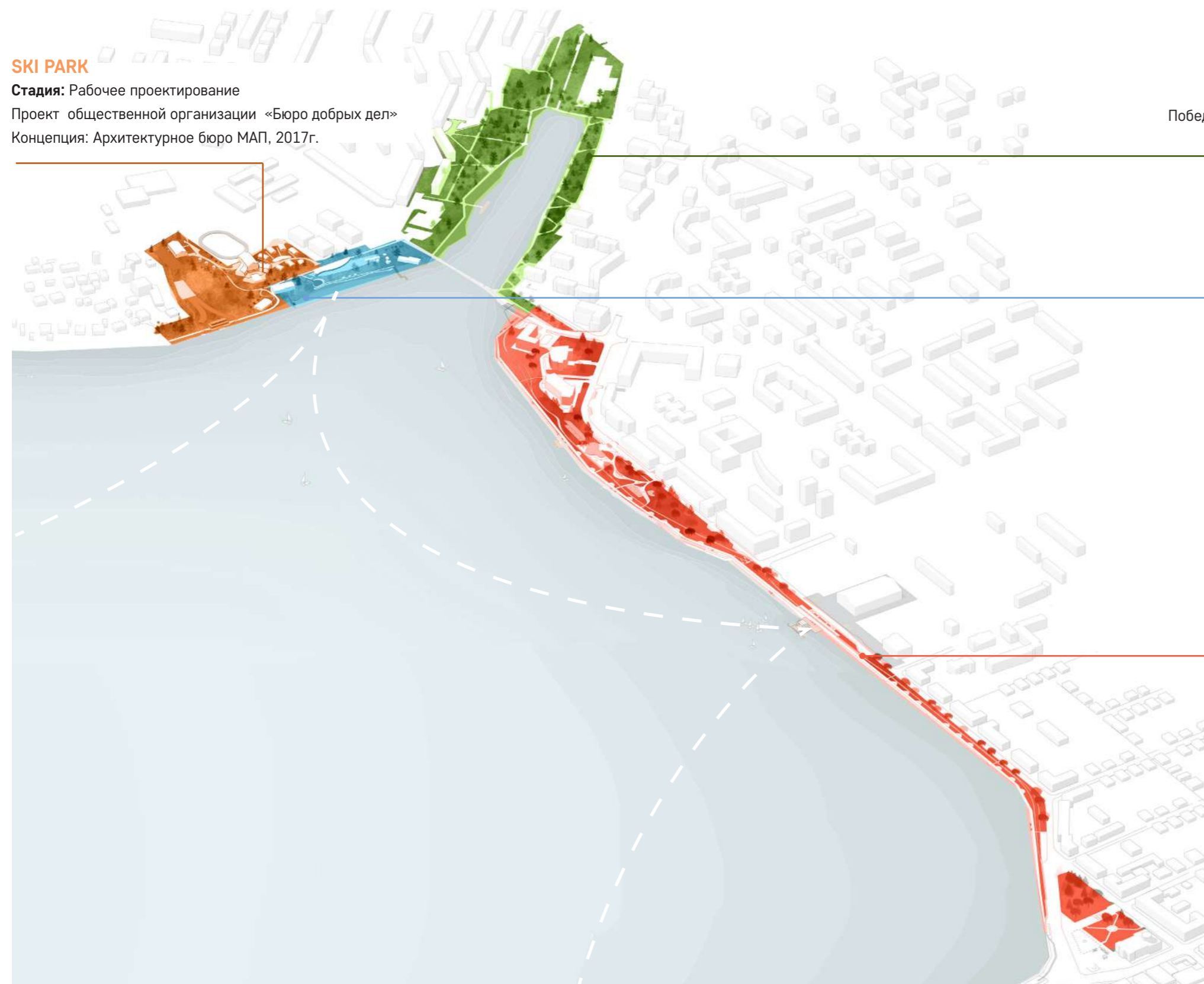
Стратегия развития г. Воткинска опирается на сильные стороны города, богатую историю и инициативу горожан. Общественные пространства развиваются с 2007 года и разделены на этапы.



- 1 ГОРОДСКОЙ ПЛЯЖ 2007**
Первый значимый городской проект в новейшей истории. Самое популярное место в летний период года.
- 2 ЛЕСОПАРК 2014**
Городская инициатива Преобразования березовского леса для активных видов спорта и прогулок
- 3 МУЗЕЙНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 2017**
Историческая часть набережной, возле дома Чайковского
- 4 ГЛАВНЫЙ ГОРОДСКОЙ ПАРК 2018**
Проект, победивший в конкурсе «МГИИП» 2018 года и реализованный.
- 5 НАБЕРЕЖНАЯ 2021**
Общественное пространство формирующая идентичность и гордость территории.
- 6 ИСТОРИЧЕСКАЯ УЛИЦА 2023**
Восстановление исторической ул. Кирова и ул. Ленина
- 7 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОСПЕКТ 2025**
Завершающий этап в благоустройстве Рыночных территорий

Очаги развития города

Проект будет способствовать развитию очагов культуры и отдыха.



SKI PARK

Стадия: Рабочее проектирование
Проект общественной организации «Бюро добрых дел»
Концепция: Архитектурное бюро МАП, 2017г.

ПАРК П.И.ЧАЙКОВСКОГО

Стадия: Реализован в 2020 г.
Победа в конкурсе малых городов и исторических поселений 2018г.
Рабочий проект: UP Group

ПЛЯЖ «ОСТРОВ»

Стадия: Реализован в 2015г.
Проект общественной организации «Бюро добрых дел»

НАБЕРЕЖНАЯ ВОТКИНСКОГО ПРУДА

Стадия: Проект для конкурса малых городов
и исторических поселений 2020г.
Концепция: Архитектурное бюро МАП



Реализация парка П.И. Чайковского «Времена года»

Проделана большая работа по реализации парка «Времена года» получившего финансирование по конкурсу «Малые города и исторические поселения» 2018 года. Эксперты отмечают отличное качество исполнения и детализацию проработки. Проект существенно преобразил качество жизни в городе.

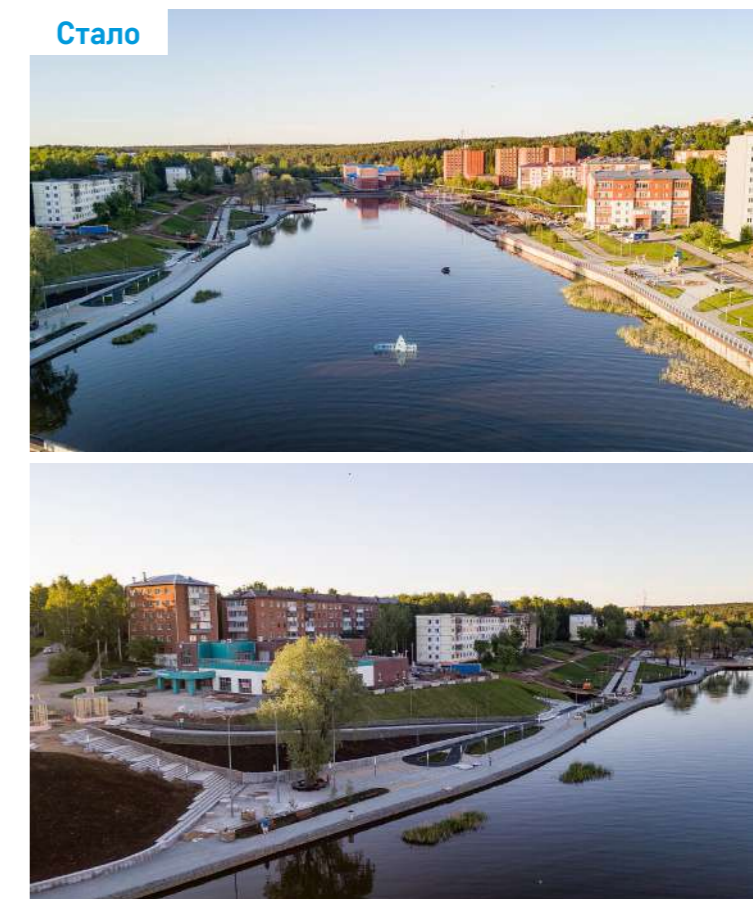


Район современной Березовки и Березовского залива долгое время оставался своего рода заповедной территорией, так как здесь начинались Шарканские дачи завода, где были большие массивы качественного, или «кондового леса», необходимого для нужд завода. Кроме того, здесь протекает река Березовка - важный источник питьевой воды, но главное, она питает Воткинский пруд, а достаточный объем воды был необходим для бесперебойной работы завода.

Березовский лес славился обилием ягод и грибов, особенно много здесь было земляники, поэтому воткинцы часто ходили сюда на отдых или на «ватагу». По берегам залива и в лесу, окружающем его, было множество ключей, куда жители «завода» ходили за водой. Берега речки и Березовского залива были очень красивы, поэтому здесь часто отдыхала семья Чайковских, что для Воткинска очень важно, значимость места – очень велика.

Березовка начинает активно застраиваться в 60 - 70-е годы XX века, но и в то время она оставалась одним из наиболее привлекательных районов города, где было комфортно жить и отдыхать.

В 2015-м году было проведено голосование среди жителей города с целью определить, чего же хотят жители на территории Березовского залива, Парк или малоэтажную застройку. Именно тогда произошел толчок в реализации данного проекта, когда движение «Бюро Добрых Дел» совместно с жителями отстаивало данную территорию, выразив свое мнение в голосовании.

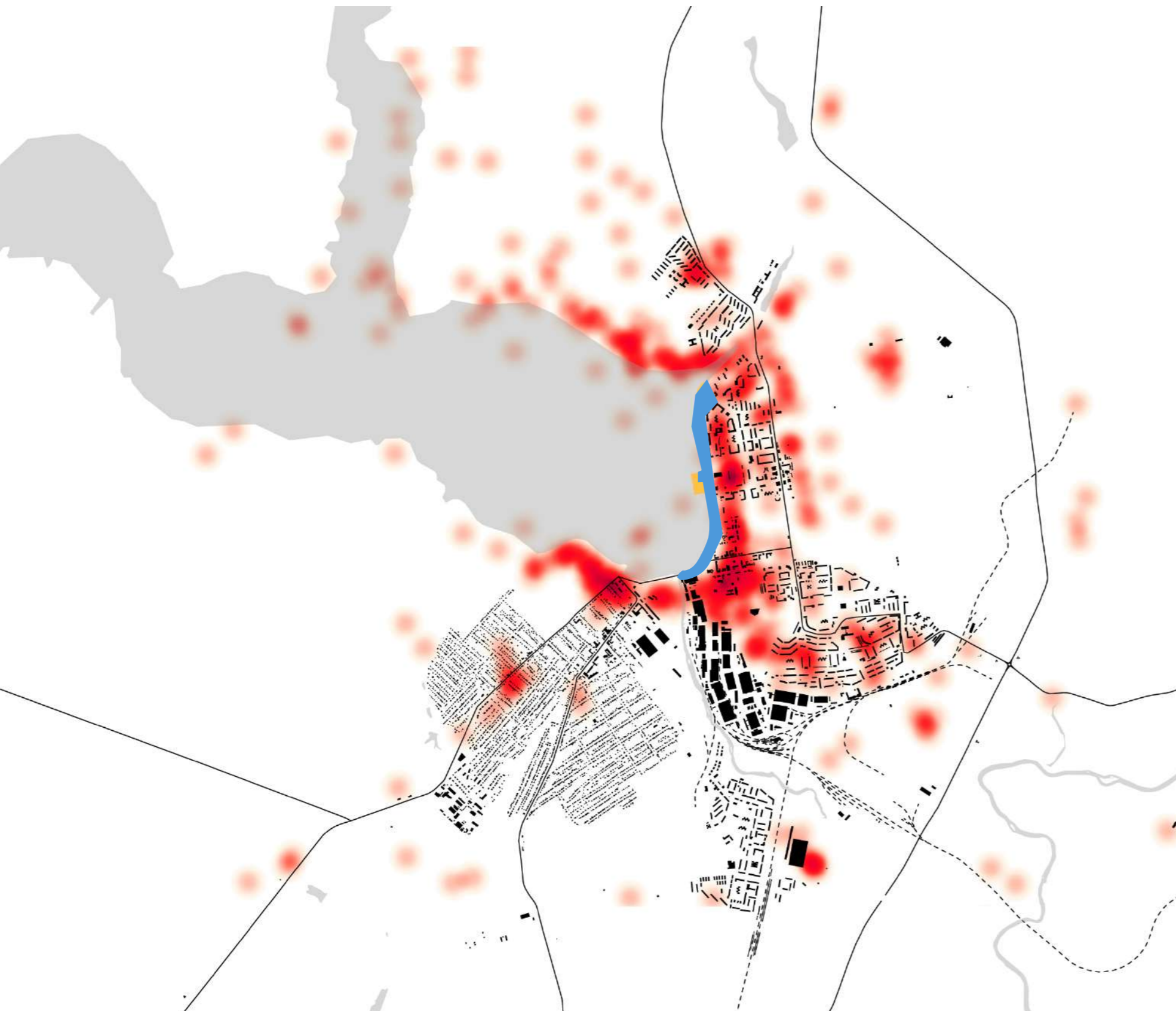


Далее в 2015 и 2016 годах при поддержке АО «Воткинский завод», совместно с жителями города были проведены субботники по очистке территории залива, в котором приняло участие свыше 300 человек. Субботники позволили открыть истинный ландшафт территории. В 2016 году была инициирована процедура уточнения границ земельного участка с последующим присвоением ей соответствующей зоны в карте градостроительного плана.

Начиная с весны 2018 года, активистами «Бюро Добрых Дел» совместно с Администрацией начинается подготовка к всероссийскому конкурсу парков малых городов и исторических поселений. Только совместные усилия позволили занять призовое место в конкурсе, и привлечь на реализацию проекта парка бюджетные средства в размере 100 млн. рублей.

Очаги фотофиксации

Эстетика и красота набережной привлекает жителей, туристов и гостей города.
Актуальность выбранной территории подтверждается количеством фотографий на всей набережной.



Очаги фотоактивности

В социальной сети «Инстаграм» с хештегом «Воткинск» наиболее часто выкладывают фотографии, связанные с **местными сервисами, услугами и магазинами.**

На городских пейзажах чаще всего запечатлены центральные улицы, площадь, набережная и зимняя природа Воткинска.

Количество публикаций с хештегом «Воткинск»

157 095

Количество публикаций с хештегом «Ижевск» (для сравнения)

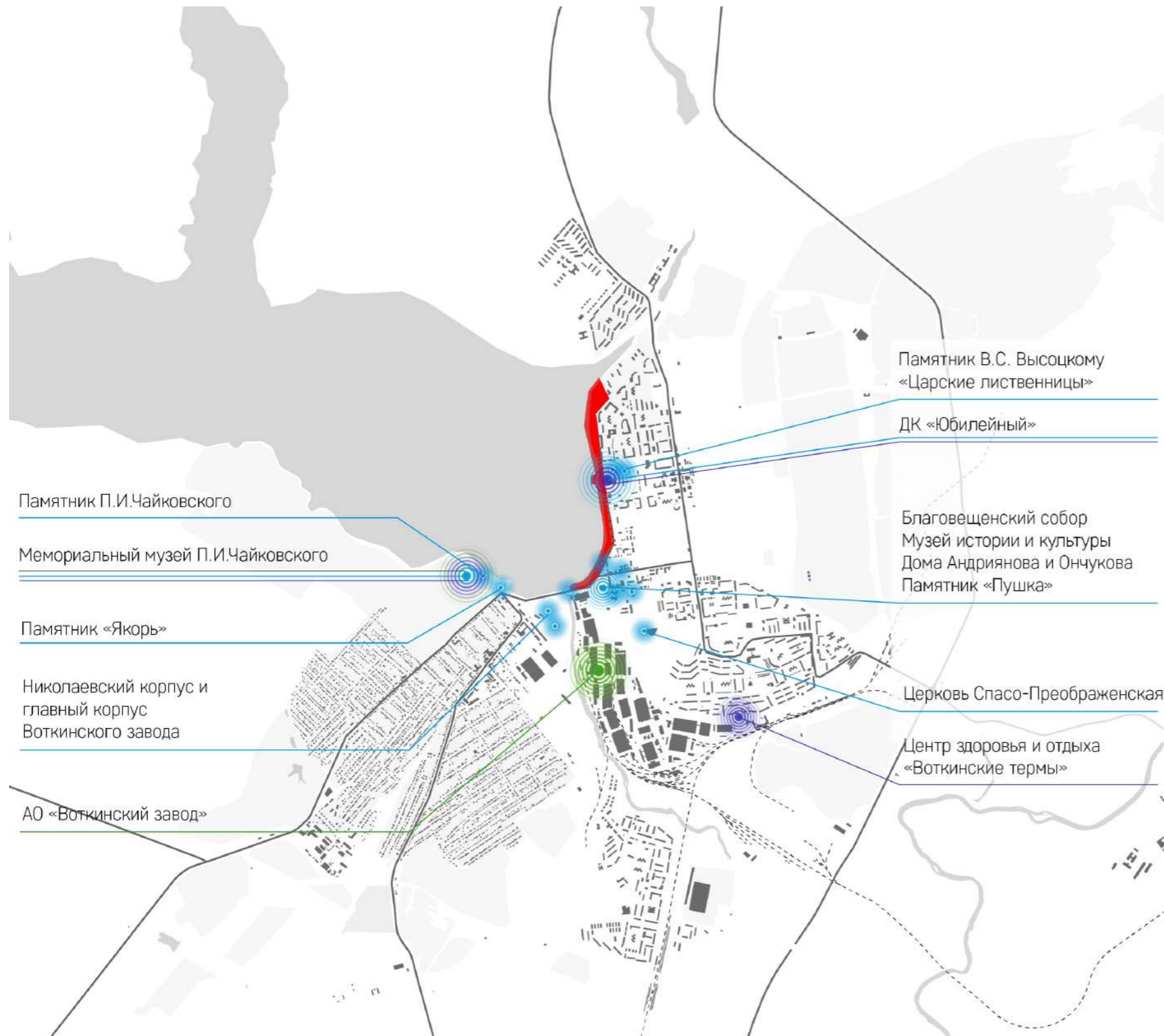
2 829 496

Активность очага фотофиксаций



Размещение знаковых объектов города

Проект объединит все знаковые объекты, связанные с историей и культурой города.







В городе находится один объект культурного наследия **федерального значения** – Мемориальный музей П.И. Чайковского.

Вдоль набережной и в историческом центре собраны объекты культурного наследия регионального значения.

Также в городе присутствует несколько объектов, активно посещаемых туристами – АО «Воткинский завод» (деловой туризм), Музей П.И. Чайковского, ДК «Юбилейный» (образовательный туризм) и центр здоровья и отдыха «Воткинские термы» (оздоровительный туризм).

Количество туристов – **145 000 человек** в год.

-  Объект культурного наследия федерального значения
-  Главные объекты образовательного и оздоровительного туризма
-  Объекты культурного наследия города
-  Объект делового туризма

Фотографии знаковых объектов



Музей-усадьба П.И. Чайковского

Создан в 1940 году по чертежам усадьбы начальника Воткинского завода, в которой родился и провёл детские годы композитор Пётр Ильич Чайковский. После отъезда Чайковских из Воткинска особняк долгое время не имел постоянных хозяев.

В конце 1930-х годов он находился в аварийном состоянии. В 1940 году, после проведения реставрационных работ, в здании был открыт мемориальный музей.



Плотина Воткинского пруда

Это прилегающая к Воткинскому пруду территория длиной в один километр. Была построена как **сооружение необходимое железнодорожному заводу**.

Сейчас эти постройки потеряли свое назначение, но плотина остается достопримечательностью города.



Памятник «Якорь»

Первым монументом на территории Удмуртии, отразивший заводское производство, стал 167-пудовый якорь, **изготовленный на Воткинском заводе** в 1837 году для Черноморского адмиралтейства.

В ковке якоря принимал участие наследник Всероссийского Престола, Великий князь Александр Николаевич (будущий Император Александр II).



Благовещенский собор

Проект разработан в 1816 году петербургским архитектором А. И. Постниковым. Собор возвели в 1828 году, но без колокольни.

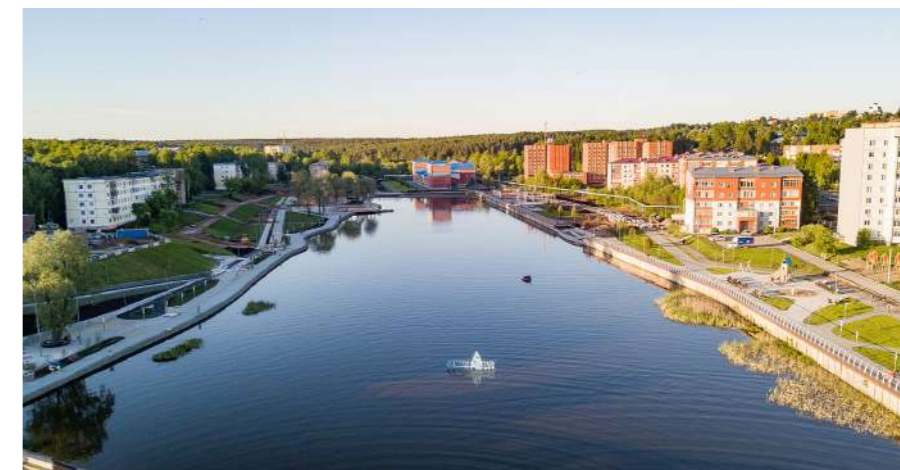
Полностью завершили и расширили Собор к 1867 году. Строился храм на средства обывателей Воткинского завода.



ДК «Юбилейный»

Открыт 1 ноября 1967 года – подарок Воткинского машиностроительного завода горожанам.

Сегодня это культурный центр г. Воткинска, **главная творческая площадка**, где проходят все наиболее значимые культурные мероприятия всех уровней: от городского до международного.



Парк П.И. Чайковского «Времена года»

Проект реализуется с 2014 года. Инициатором и автором парка стал фонд «Бюро Добрых Дел».

В 2019 году в рамках конкурса «Малые города и исторические поселения» получил финансирование на реализацию.

Инфраструктура в шаговой доступности

Благоустройство набережной будет способствовать экономическому мультипликативному эффекту.

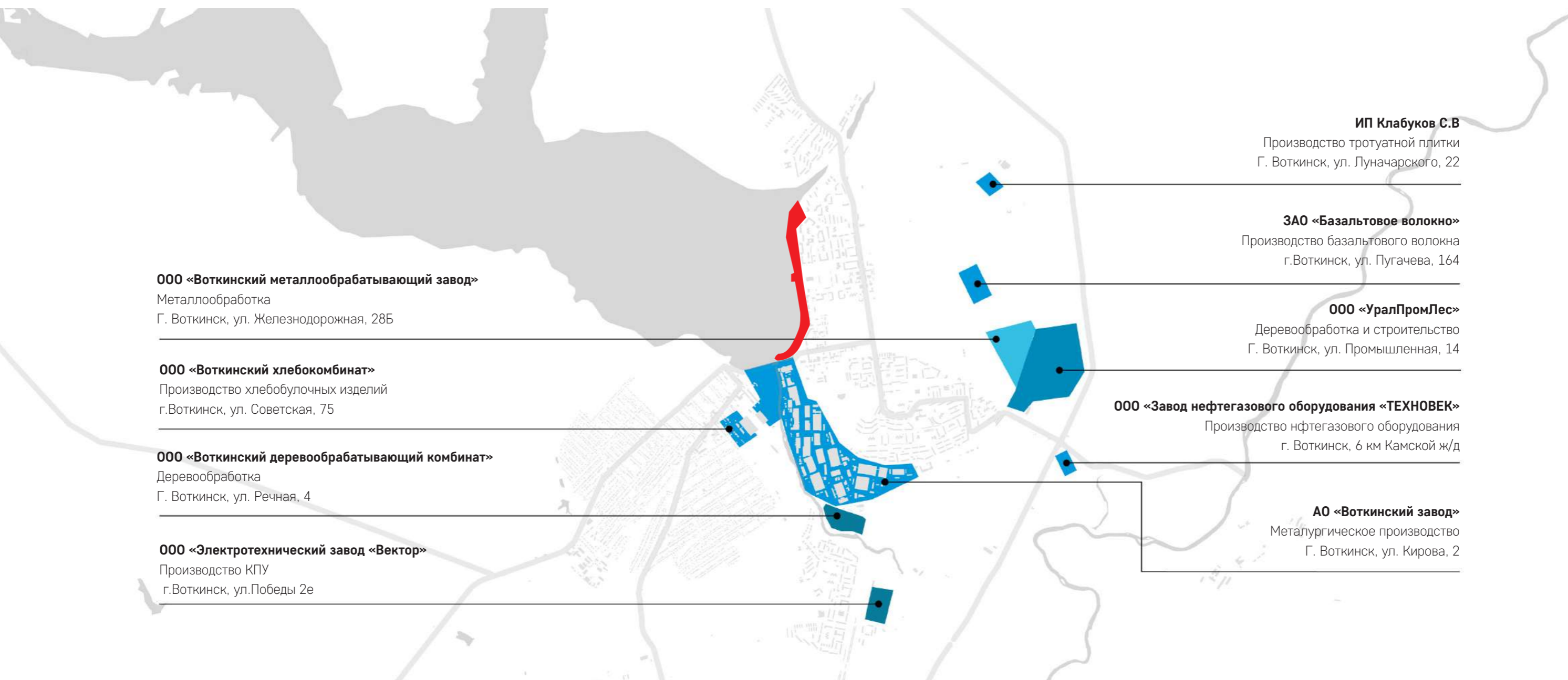


1. ДК «Юбилейный»
2. Стадион «Знамя»
3. Сквер В.Высоцкого
4. Бассейн «Юность»
5. Школа Лицей №11, Школа иностранных языков
6. Татарская Мечеть
7. Пляж Остров
8. «Island»
9. Ski Park (проект)
10. Shirm-бар
11. Спа-отель
12. Домики для аренды
13. Входная группа
14. Парк «Времена Года» (проект)
15. Образовательный центр
16. Пирс с лодочной станцией
17. Сцена
18. Амфитеатр
19. ДКЦ «Октябрь»
20. Колледж имени П.И. Чайковского
22. Лыжная база
23. Кадетский корпус ПФО им. В.Г. Старикова

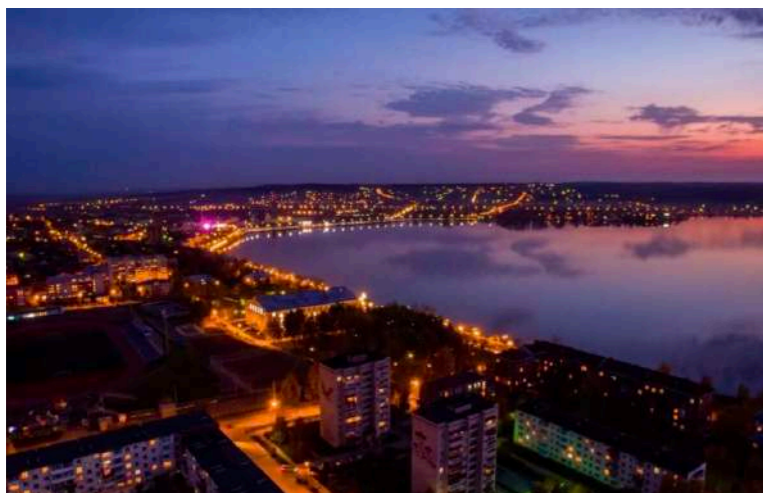
Предприятия малого и среднего бизнеса

Воткинск является моногородом, 10% жителей трудятся на «Воткинском металлообрабатывающем заводе».

Также в экономике города участвуют наряду с градообразующим предприятием более 2000 тысяч субъектов малого и среднего бизнеса. В том числе конкурентоспособных тех, кто может участвовать в реализации благоустройства и развития набережной.



Анализ стратегии социально-экономического развития Города Воткинска до 2025 года



«» Повышение качества жизни развития экономики моногорода, зависимой от деятельности градообразующего предприятия, требуют создания условий для предпринимательской активности, удержания трудовой молодежи, привлечения высококвалифицированных кадров.

Качественная среда может способствовать в достижении этой цели. Мы движемся поэтапно в этом направлении, что позволяет нам создать новые точки развития бизнеса, а так же притяжения жителей.

Направления и инструменты поэтапного развития территорий общественно-рекреационного, позволяют синхронизировать различные программы работающие в городе, сохранить бизнес-инициативы и добиваться их взаимного положительного влияния.



Алексей Заметаев

Глава города Воткинска



Становление «новой экономики», новой экономической специализации



Создание благоприятной среды для развития предпринимательства

Формирование благоприятной среды для стабилизации демографической ситуации и увеличения продолжительности жизни населения

Развитие эффективных моделей и форм вовлечения молодежи в трудовую и экономическую деятельность, в том числе в системе малого и среднего бизнеса

Создание условий, обеспечивающих равный доступ населения города Воткинска к культурным ценностям и услугам, формирование благоприятной среды для творческой самореализации граждан.

Создание городского пространства, отвечающего всем современным требованиям комфорта и удобства, является на сегодня приоритетной.



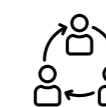
Повышение качества среды как инструмент привлечения и удержания кадров

Создание условий для возможности занятия спортом развитие инфраструктуры для занятий массовым спортом в образовательных учреждениях и по месту жительства;

Обеспечение предприятий города высокопрофессиональными кадрами

Сохранение и развитие разнообразных жанров и форм самодеятельного народного творчества

Создание единой системы озеленения города, основанной на сочетании градостроительных, экологических и социальных требований



Создание условий для привлечения инвестиций

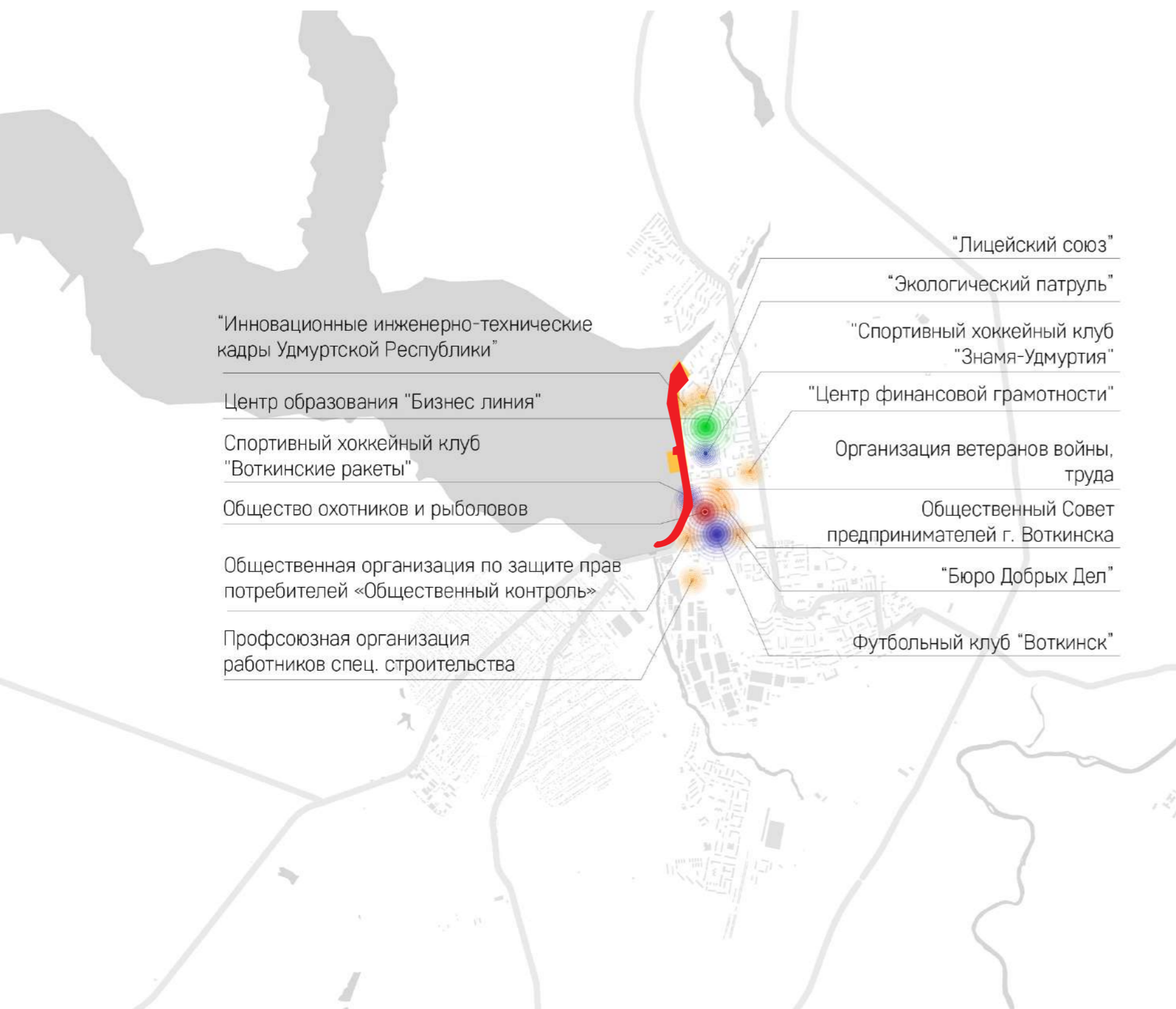
Формирование условий для сохранения высоких ценностей и образцов российской культуры

Улучшение условий жизни населения города и качества социальной среды, повышение конкурентоспособности человеческого капитала и развитие обеспечивающих его социальных секторов экономики

Развитие городской парковой среды для семейного отдыха, культурного досуга и развлечения на открытом воздухе путем создания системы рекреационных и игровых зон

Создание производств по переработке отходов промышленного производства и продуктов жизнедеятельности горожан

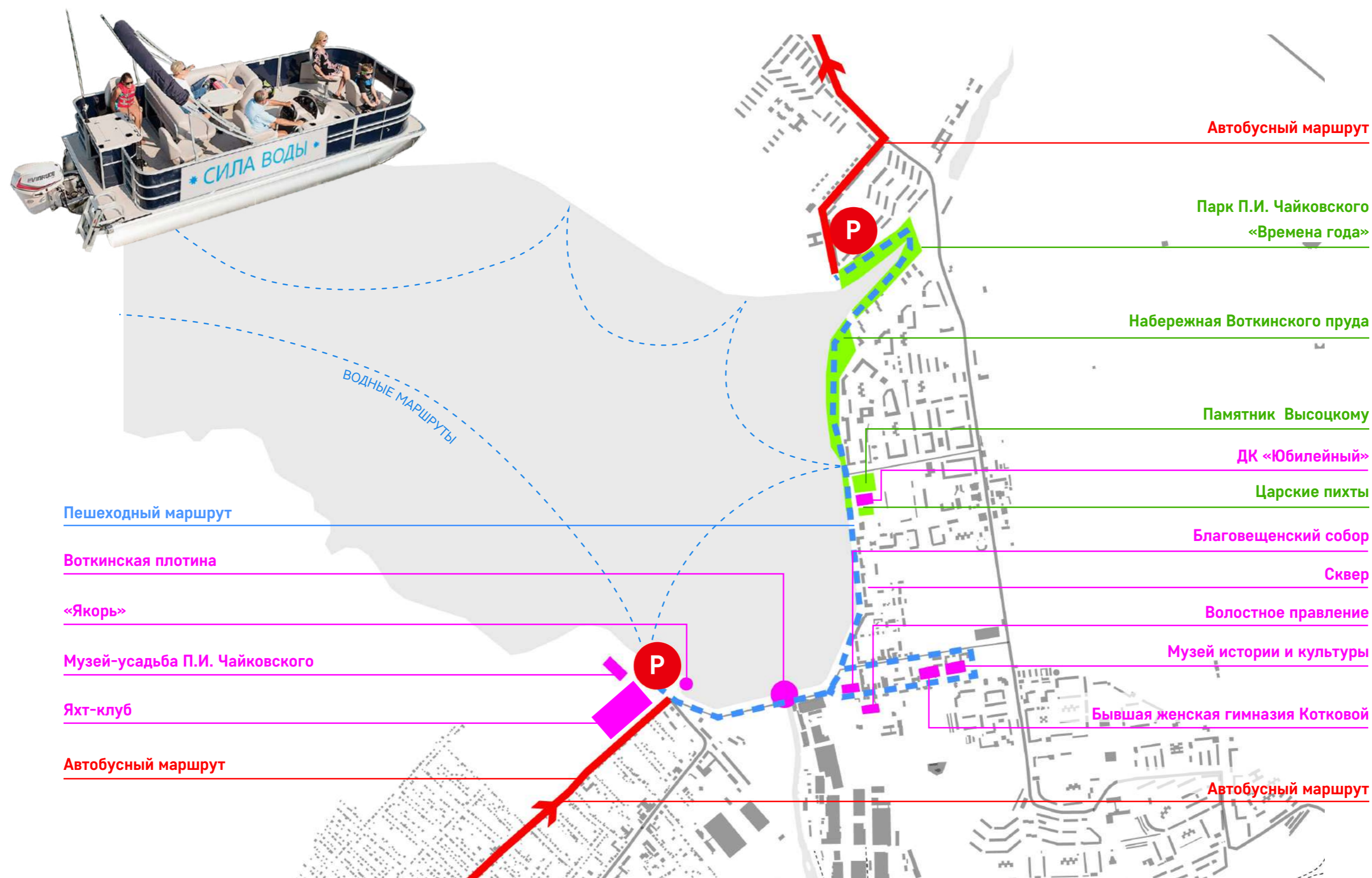
Городские сообщества



Улица Мира и прилегающие к ней территории являются местом размещения множества **некоммерческих организаций и сообществ.**

Здесь находятся сообщества рыболовов, футболистов, хоккеистов, защитников природы и окружающей среды, различные профсоюзы, центры предпринимательства и финансовой грамотности и т.д.

Карта туристического маршрута



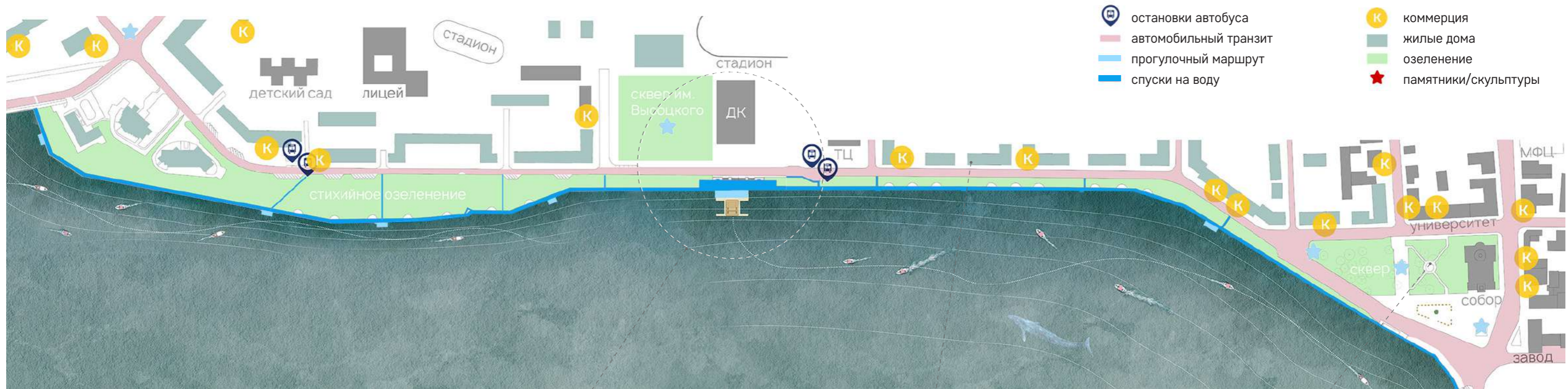
4.3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

- 4.3.1. Существующее (не ПЗЗ) функциональное зонирование территории (в радиусе до 10 минут пешеходной доступности)
- 4.3.2. Ландшафтно-визуальный анализ территории с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий в радиусе до 10 минут пешеходной доступности (при наличии), фиксация проблем
- 4.3.3. Карта-схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории, в том числе наличие парковок (на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории)
- 4.3.4. Схема, отражающая состояние инженерной инфраструктуры, в т.ч. с указанием процента износа инфраструктуры на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории
- 4.3.5. Схема и описание состояния зелёных насаждений, зоны охраны (при наличии)
- 4.3.6. Схема, отображающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) на территории, благоустраиваемой в рамках проекта и прилегающей территории
- 4.3.7. Схема границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам или защитных зон объектов культурного наследия, границ территории и предмета охраны исторического поселения (обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки)
- 4.3.8. Схема, отображающая численность населения, проживающего в пешеходной доступности от территории, благоустраиваемой в рамках проекта
- 4.3.9. Современная фотофиксация участка проектирования с комментариями о проблемах: перспективы улиц, панорамы с существующих и потенциальных городских видовых площадок (в т.ч. с высоких точек: колоколен, башен, общественных зданий и т.п.), съемки с квадрокоптера



Существующее наполнение участка и прилегающих территорий

Главная функция всего участка транзитная. Медленная прогулка, спортивный бег или скандинавская ходьба, велопрогулка. Озелененная часть никак не используется.

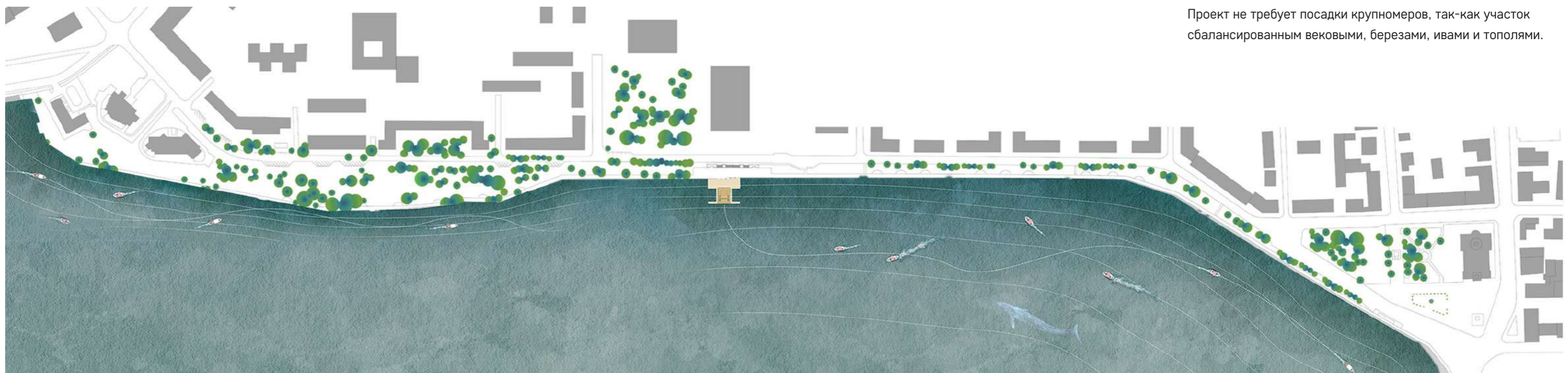
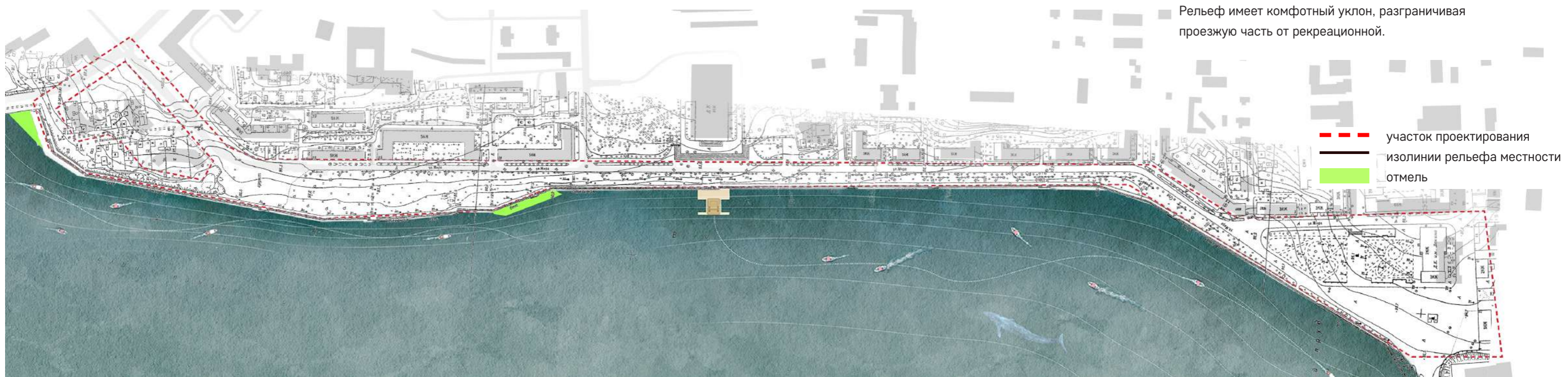


Территория напротив ДК «Юбилейный» используется во время главных городских праздников. Перекрывается автомобильная дорога вдоль перекрестков.

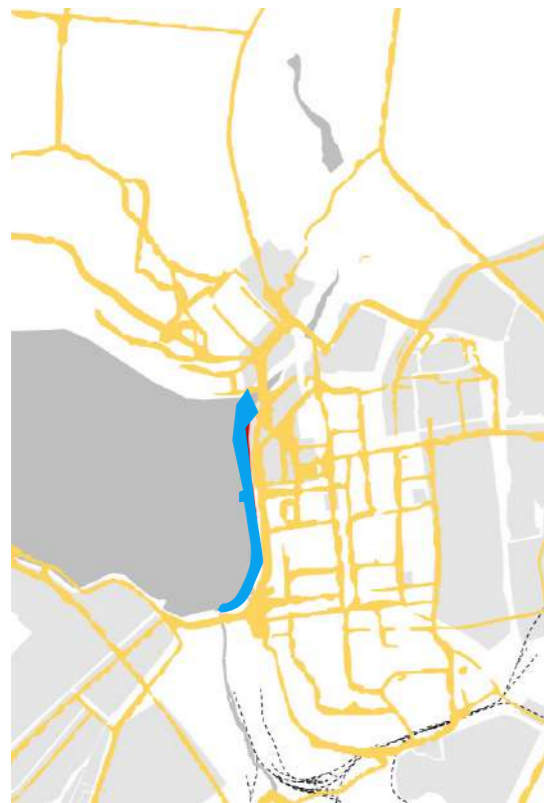
Первые этажи по улице Мира используются под коммерческие площади различных городских сервисов: Салоны красоты, Магазины, Рестораны, тургаенства, Банки

Городская площадь используется для зимних гуляний и новогодней елки.

Ландшафтно-визуальный анализ



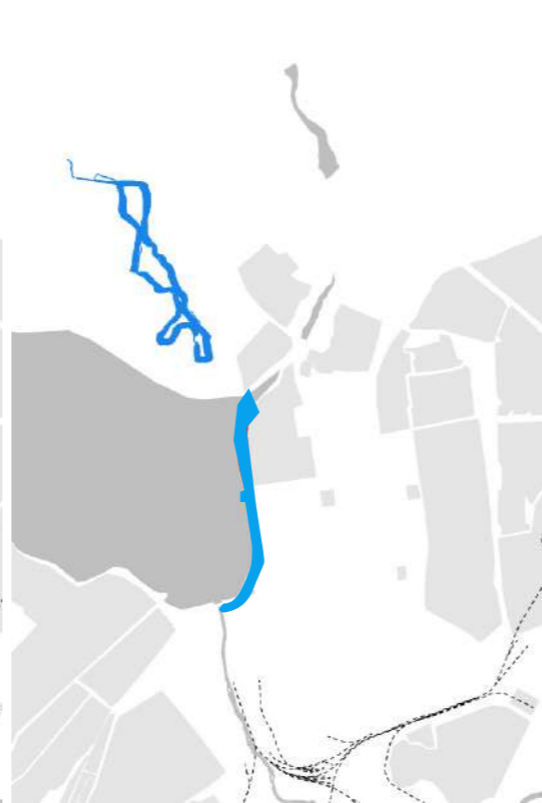
Транспортная доступность



Маршруты велосипедных треков



Маршруты пешеходных треков



Маршруты лыжных треков



Схемы выполнены по данным из сервиса для отслеживания активности Strava

Анализ сети и схема озеленения

АНАЛИЗ СЕТИ

25% – износ сетей

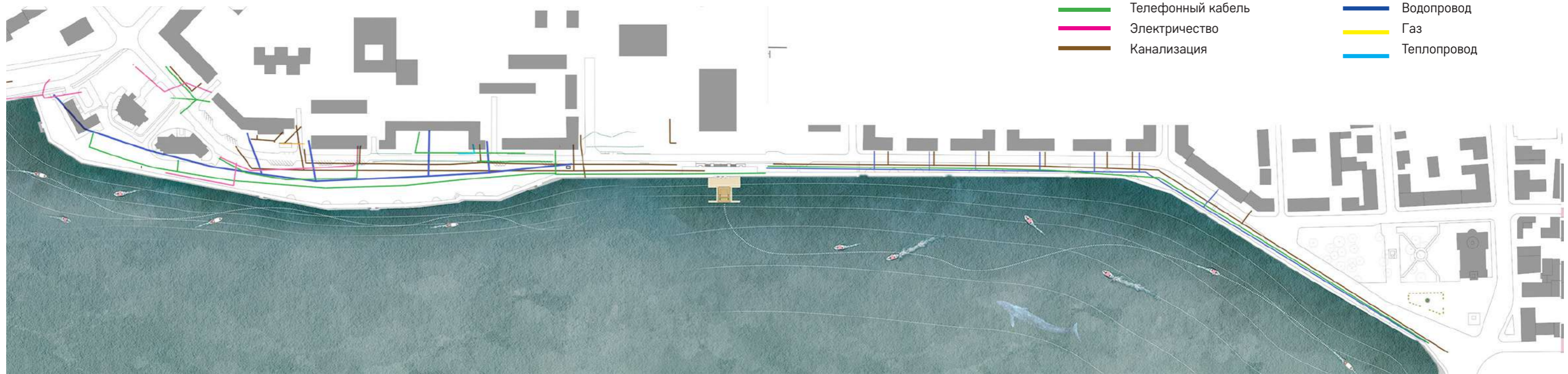


СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

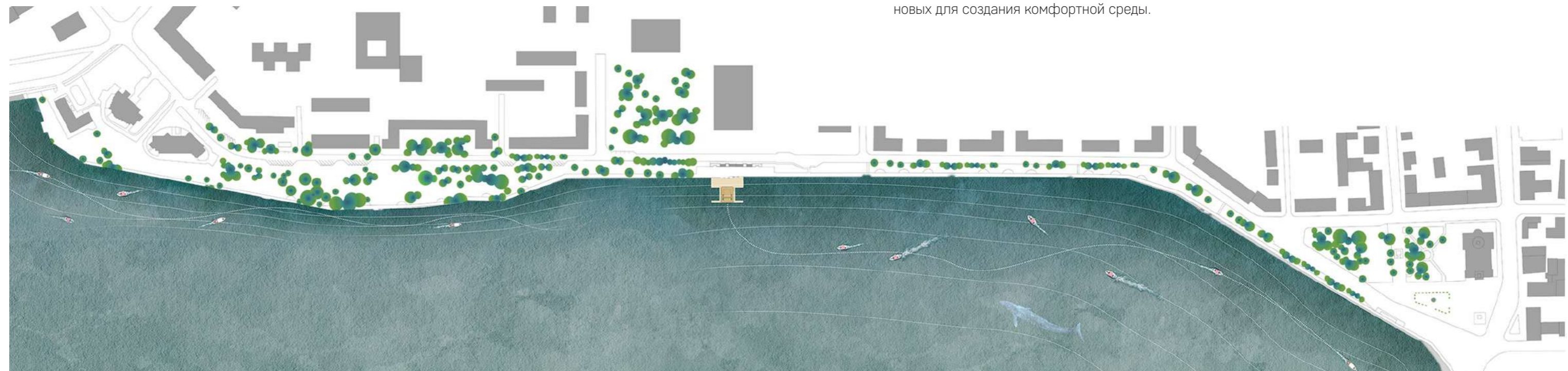
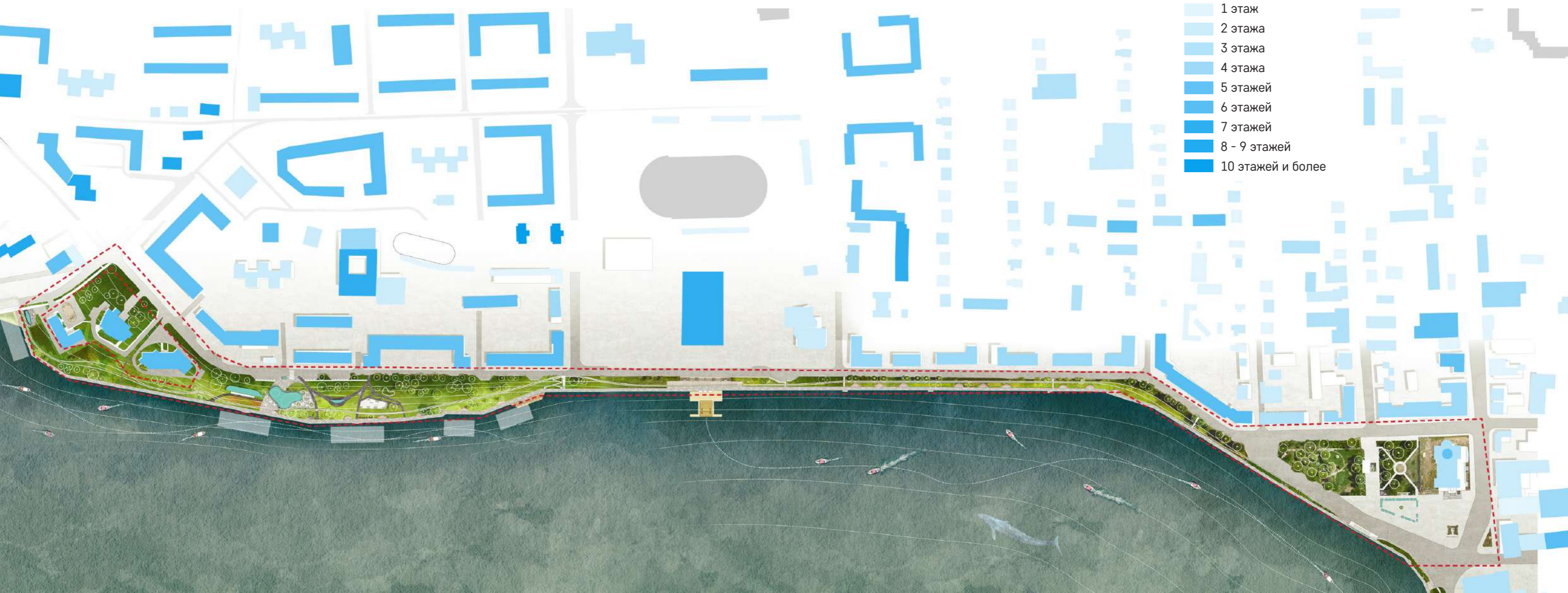
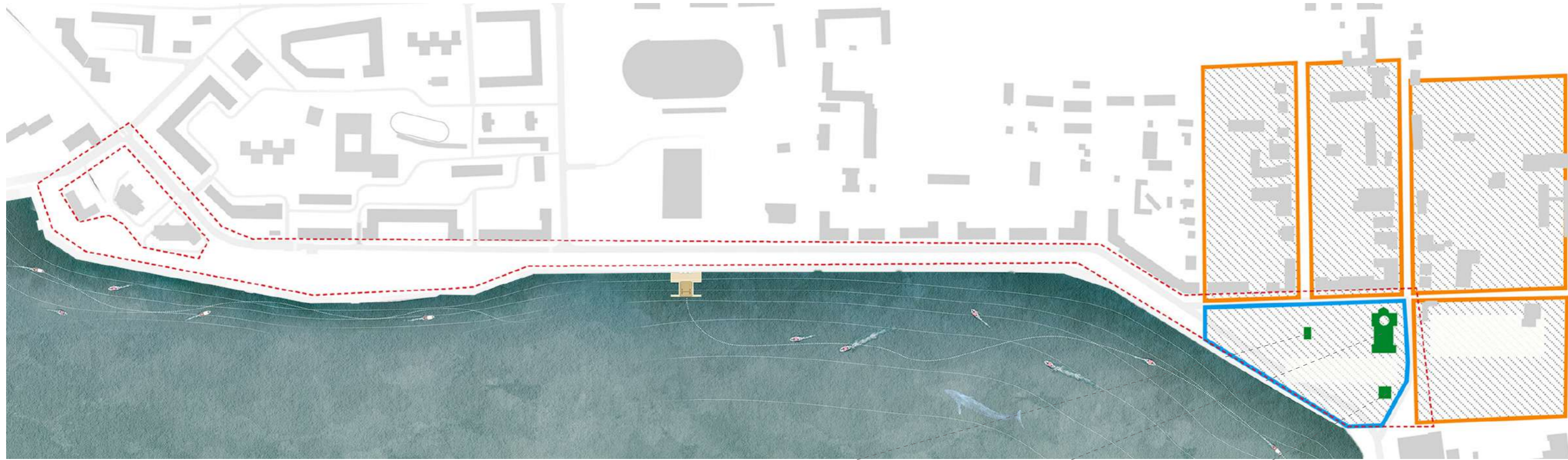


Схема высотности



Зона охраны объектов культурного наследия



Обелиск Славы
Объект регионального значения





Благовещенский собор
Объект регионального значения



Памятник Ленину В.И.
Объект регионального значения



-  Зона регулирования объекта культурного наследия
-  Зона охраны объекта культурного наследия

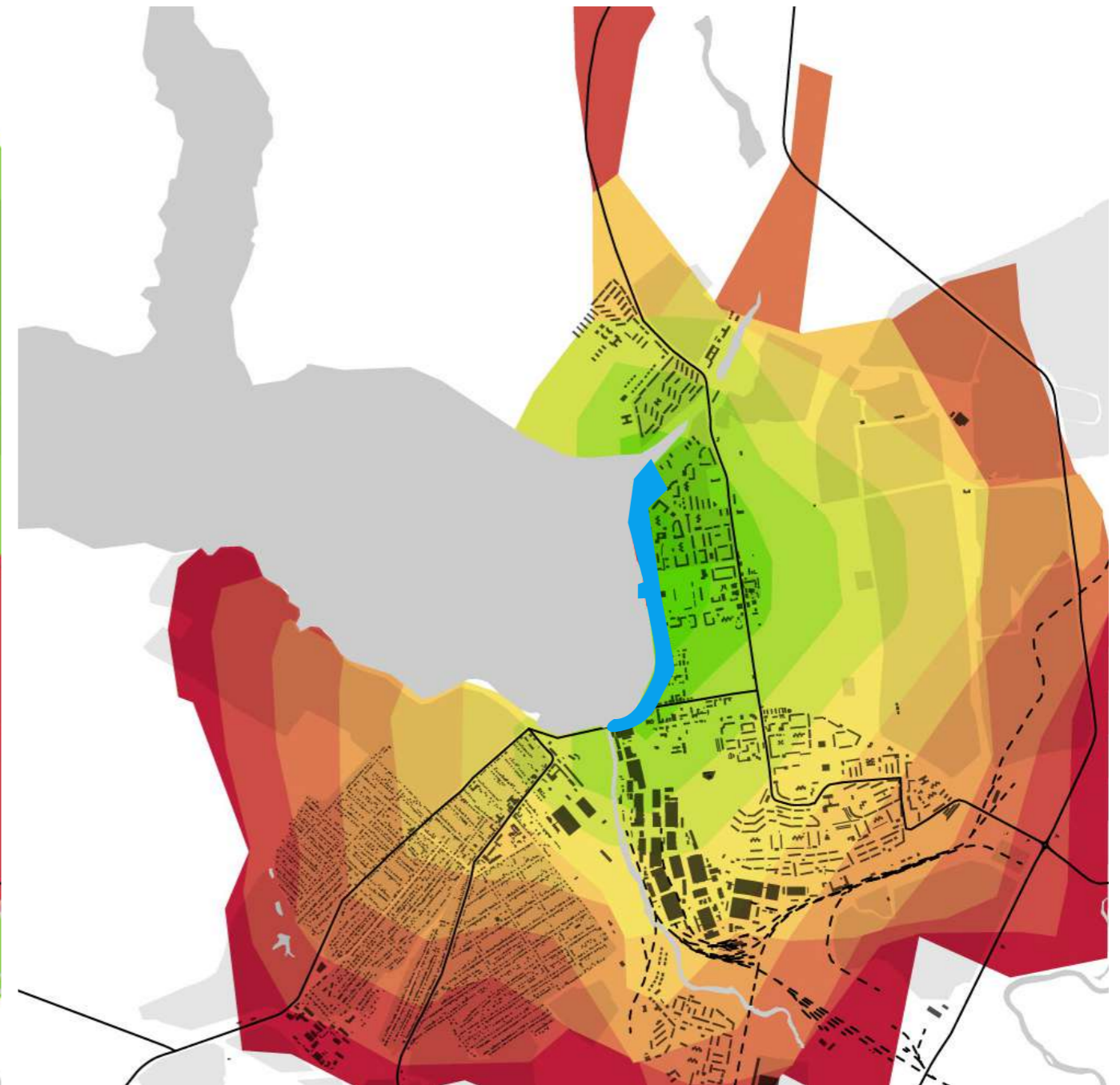


Численность населения проживающего в пешеходной доступности.

Около 20 000 человек проживает в пешей доступности от территории.
Почти каждый житель ежедневно пересекает данную территорию.



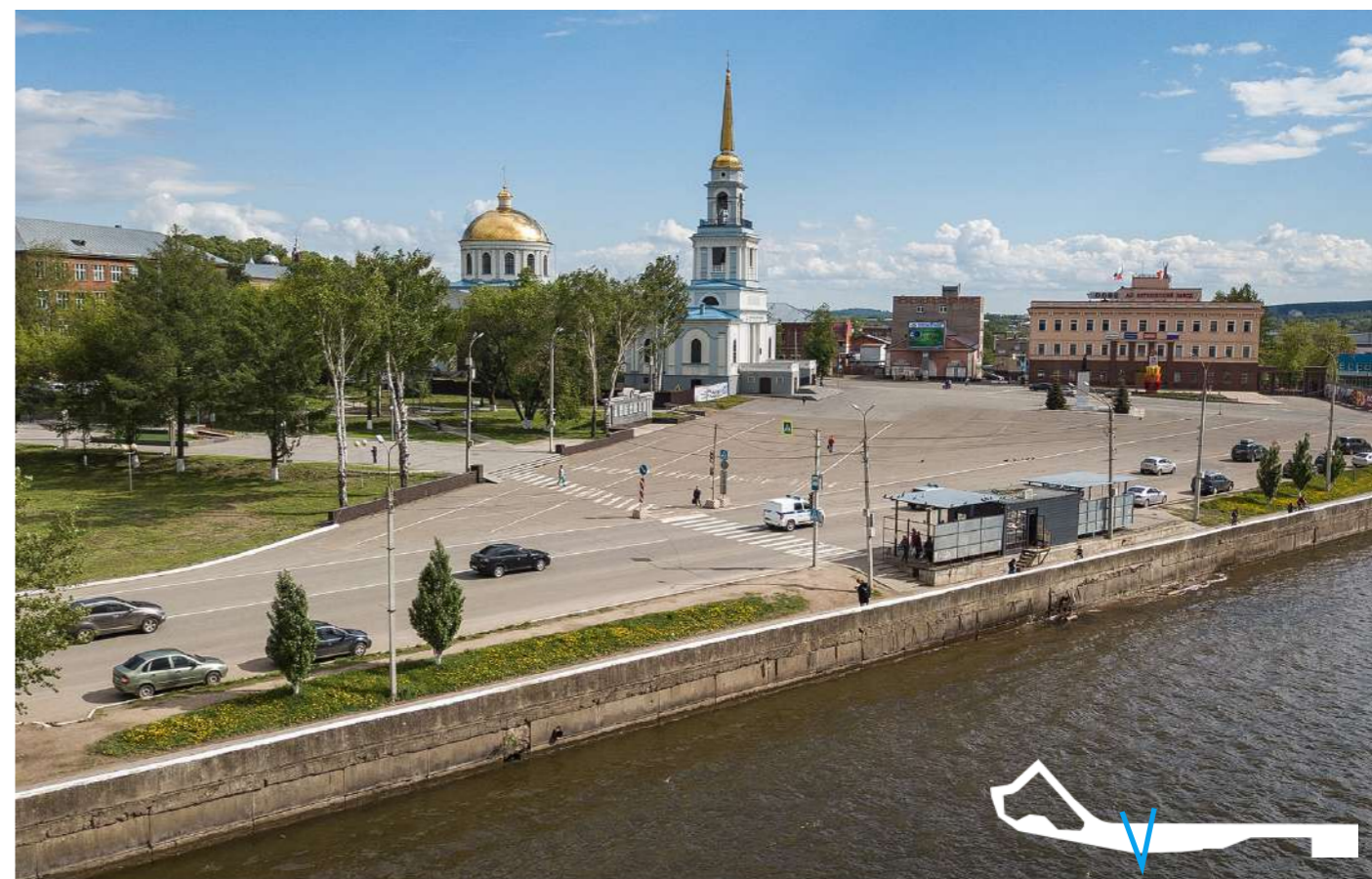
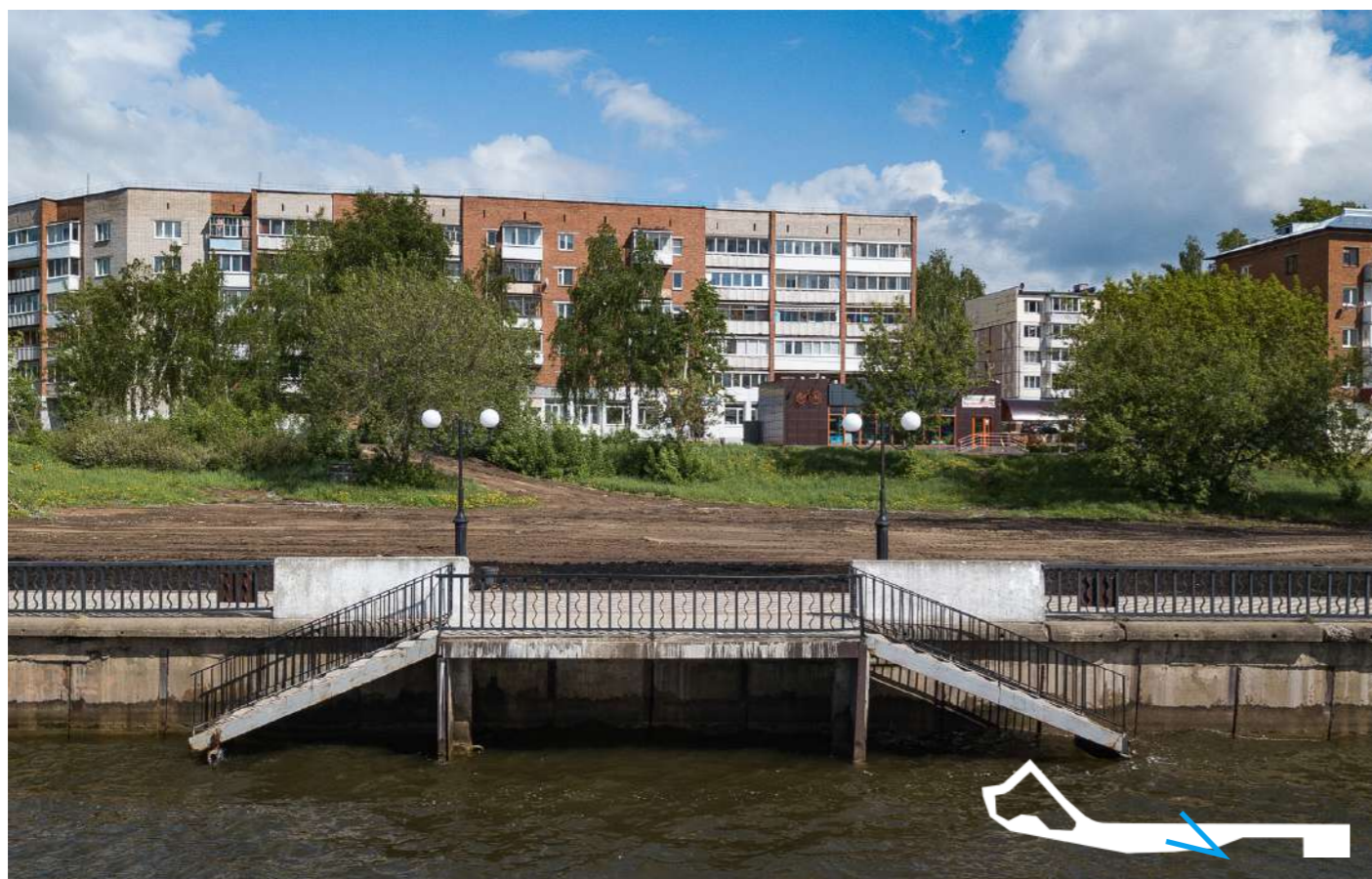
Изохрона транспортной доступности до участка проектирования



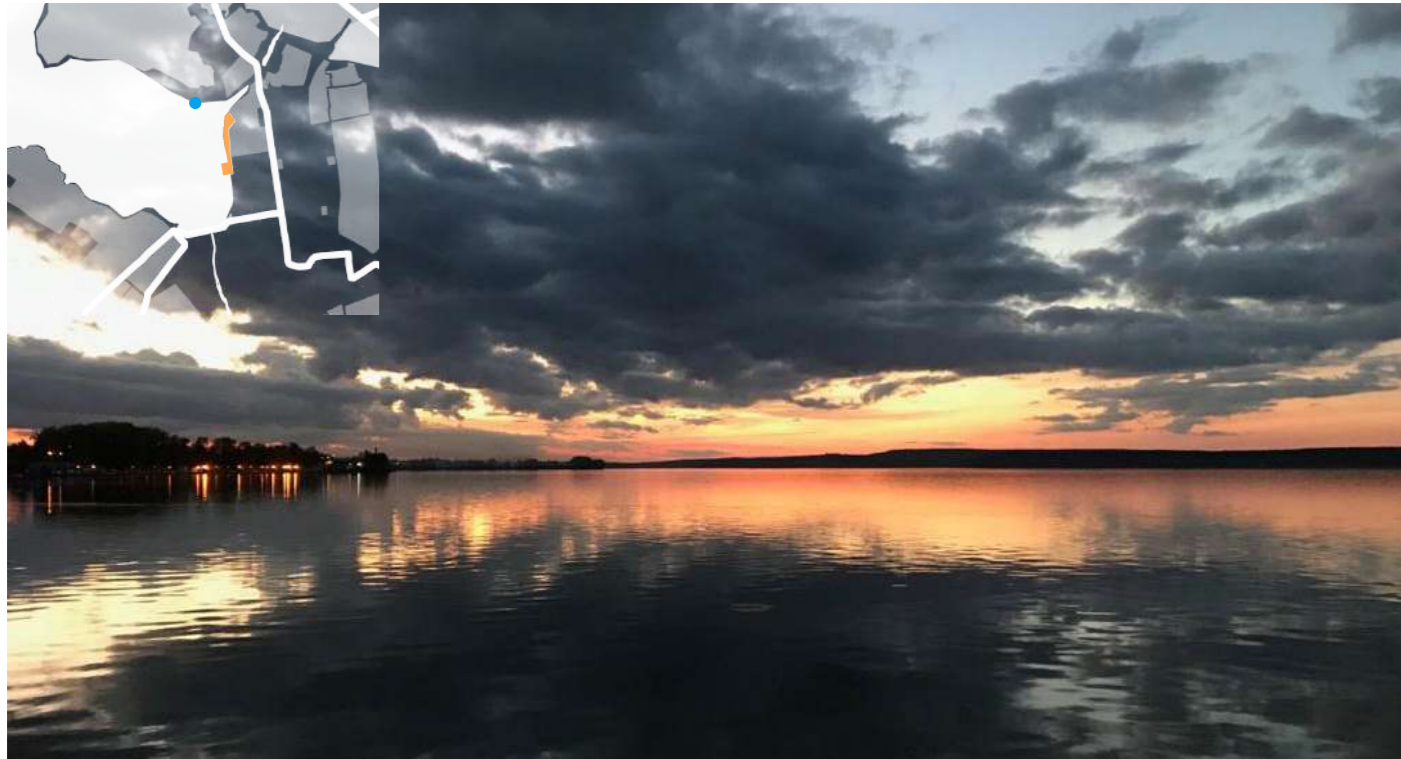
Изохрона пешеходной доступности до участка проектирования



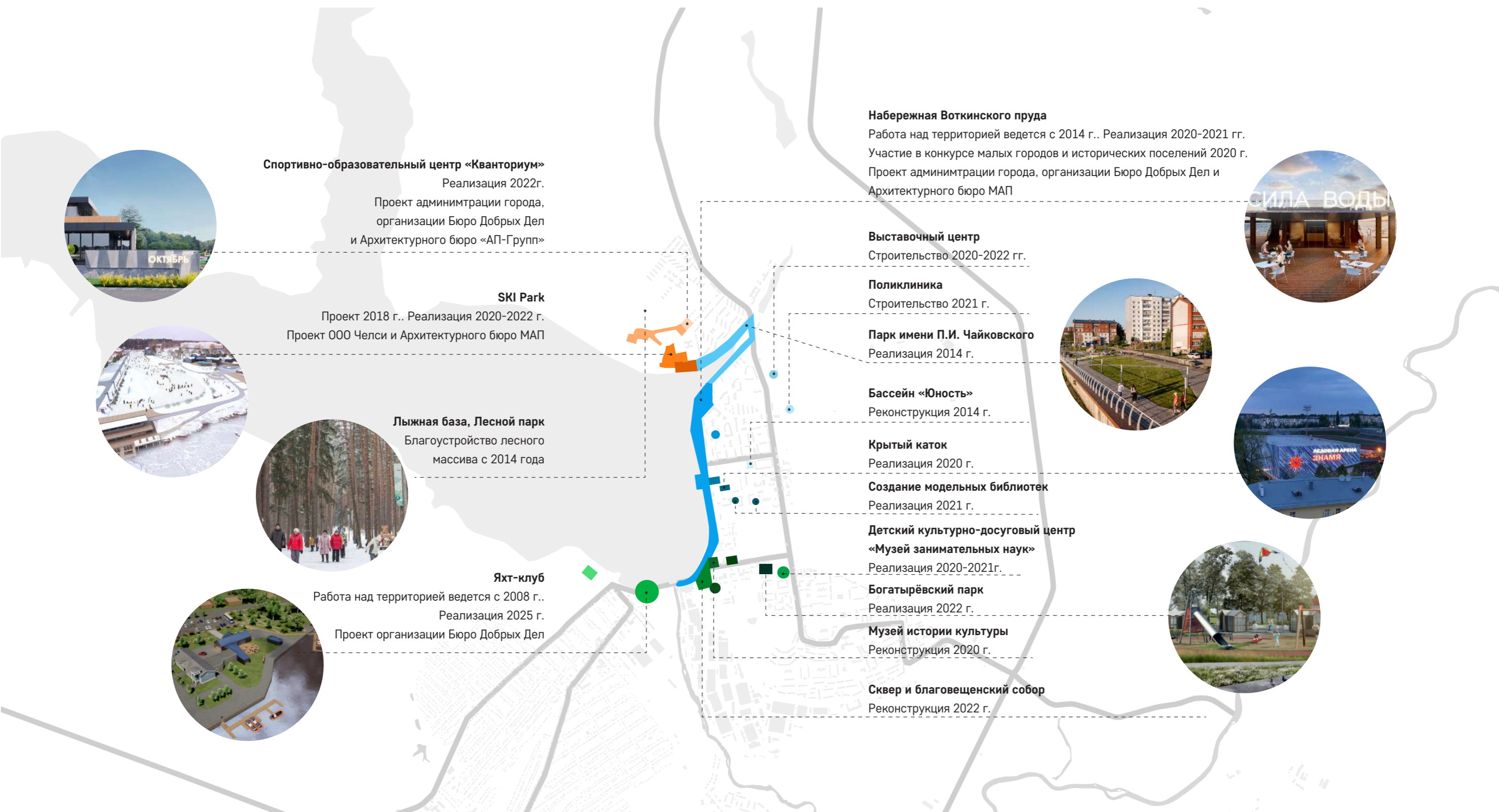
Фотофиксация



Фотофиксация



Проекты на 2020-2025 гг. в рамках общей стратегии развития



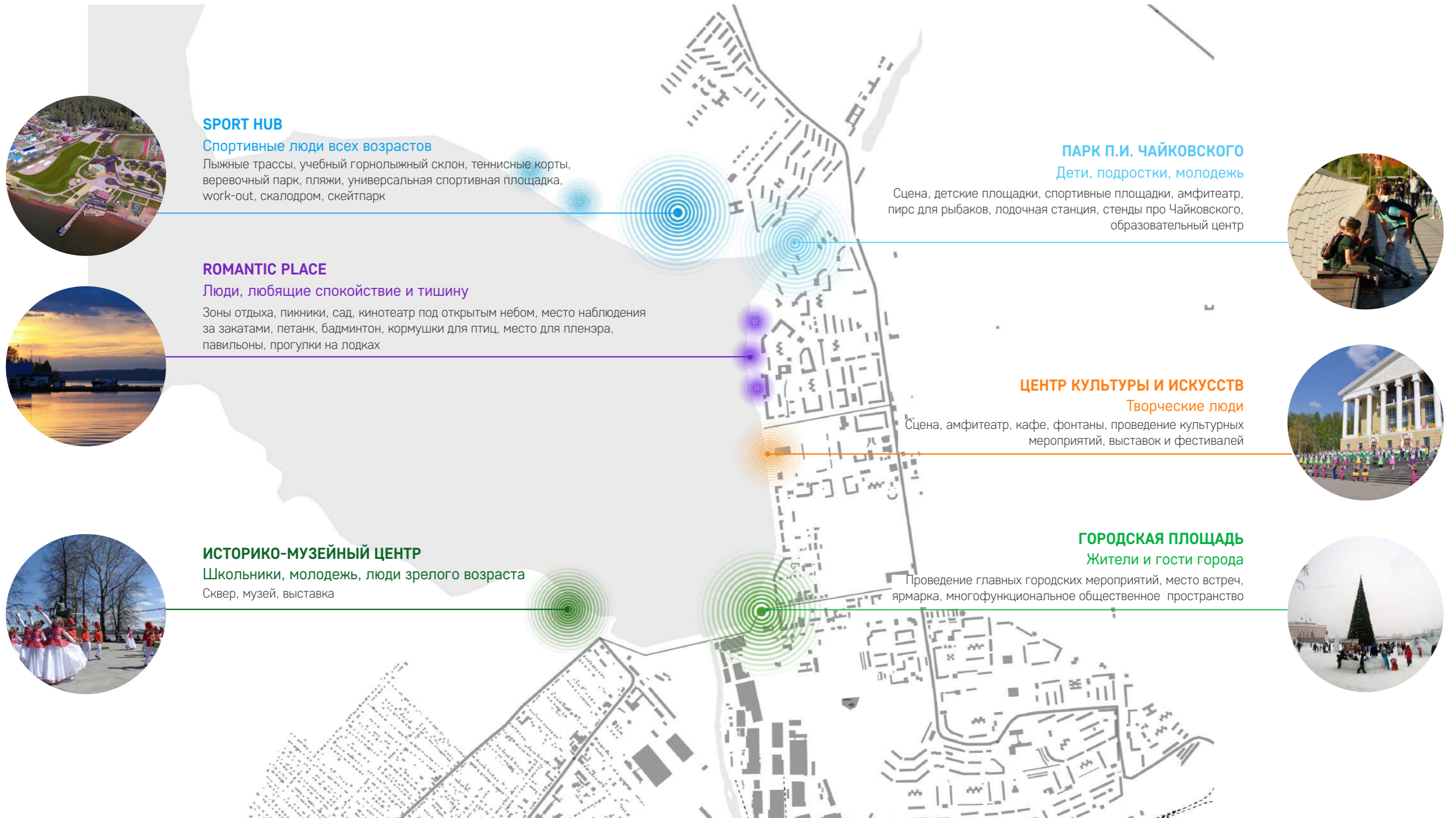
Проекты на 2020-2025 гг. в рамках общей стратегии развития

| ГОД | НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА | МЕРОПРИЯТИЕ В ПРОЕКТЕ |
|---------------|--|--|
| 2019-2020 г. | Всероссийский конкурс лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях | Реализация проекта «Парк П.И. Чайковского «Времена года» в г. Воткинске» |
| 2019 г. | Национальный проект «Жилье и городская среда» Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» | Сохранение и развитие центра города Воткинска (участок набережной от ул. Ст. Разина до дамбы Березовского залива) |
| 2020 г. | Национальный проект «Жилье и городская среда» Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» | Благоустройство Центрального городского скверам |
| 2021 г. | Национальный проект «Культура» Муниципальная программа «Развитие культуры» | Создание двух модельных библиотек |
| 2022 г. | Национальный проект «Образование» Федеральный проект «Успех каждого ребенка», внебюджетные источники | Создание детского технопарка «Кванториум» |
| 2020-2023 гг. | Инвестиционные проекты | Создание Яхт-клуба |
| 2020-2022 гг. | Инвестиционные проекты | Строительство горнолыжного комплекса «Скай парк» |
| 2020-2021 гг. | Инвестиционные проекты | Строительство детского культурно-досугового центра «Музей занимательных наук» |
| 2020 г. | Капитальный ремонт объектов социальной сферы | Капитальный ремонт Музей истории и культуры |
| 2021 г. | Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» | Благоустройство Богатыревского парка |



Функциональное зонирование рекреационного каркаса

Обновленная набережная объединит в единый пешеходный маршрут все функциональные зоны общественных пространств.



SWOT-анализ территории набережной Воткинского пруда

Сильные стороны

| | |
|---|--|
| Уникальное природное окружение – Воткинский пруд | Жилая городская среда |
| Готовность местных сообществ, бизнеса и администрации города участвовать в жизни территории | Важность территории для местных жителей |
| Часть главного пешеходного маршрута города | Работа над благоустройством набережной уже ведется |
| Территория проектирования озеленена, на ней расположено много взрослых деревьев | |

Возможности

| | |
|----------------------------------|--|
| Развитие туристического бизнеса | Социальная перезагрузка территории |
| Развитие местного малого бизнеса | Стимулирование разработки дизайн-кода города |

Слабые стороны

| | |
|---|---|
| Выходы к воде заблокированы | Отсутствие событийного и функционального наполнения территории |
| Большое количество инженерных сетей на территории | Отсутствие объектов коммерции на территории проектирования и по прилегающему участку улицы Мира |
| Отсутствуют санитарные объекты (туалеты) | |

Угрозы

| | |
|---|--|
| Ненадлежащее отношение к благоустройству территории | Загрязнение Воткинского пруда и его береговой зоны |
|---|--|

Именно поэтому проектные решения основаны на идее объединения различных функциональных зон одной линией, создание и развитие новой зоны – образовательной, а также возвращение набережной ее социального статуса.

Выводы о задачах развития территории:

- Сформировать интуитивно понятное пространство, встроенное в повседневную жизнь местного сообщества;
- Сделать территорию активной событийной площадкой с множеством функций и возможностей;
- Создать условия для устойчивого развития локальной экономики на территории городских общественных пространств;
- Вовлечь местное сообщество и предложить активистам, предпринимателям, энтузиастам и НКО реализовывать их собственные проекты на территории;
- Сохранить уникальное природное окружение участка проектирования – Воткинский пруд;
- Изменить городское пространство с целью изменения философии жизни малого города;
- Обеспечить недостающую связь реализованных общественных пространств общественно – рекреационного каркаса города, согласно его стратегии благоустройства;
- Сформировать чувство гордости и вызвать интерес к инженерной традиции и духу города.

Выводы о принципах развития территории:

- Культурно-событийное программирование;
- Создание доступной среды;
- Всесезонное использование территории;
- Создание территории для разных целевых аудиторий.



4.4. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

- 4.4.1. Описание проектных решений в формате текста или графических изображений, иллюстрирующих архитектурную и градостроительную концепцию проекта
- 4.4.2. Схема функционально-планировочной организации территории проектирования (генплан) в масштабе 1:500 или 1:1000
- 4.4.3. Схема проектного функционального зонирования территории по видам использования и социальной и коммерческой активности
- 4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)
- 4.4.5. Схема покрытий, с указанием типов покрытий, предусмотренных проектом;
- 4.4.6. Схема организации озеленения, принципиальные решения по организации ландшафта
- 4.4.7. Схема решений по освещению территории, благоустраиваемой в рамках проекта
- 4.4.8. Карта-схема проектной транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории, в том числе организация парковок (на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории, а также в контексте города) в случае наличия изменений
- 4.4.9. Схема сценариев использования территории (в рабочие дни, выходные, праздники) с учетом климатических особенностей и сезонных факторов
- 4.4.10. Схема, отражающая проектные зоны активности, создаваемые для различных городских сообществ, с указанием сценариев использования территории (в рабочие дни, выходные, праздники) с учетом климатических особенностей и сезонных факторов;
- 4.4.11. Схемы и изображения, иллюстрирующие прогнозируемое развитие сферы услуг и предпринимательства, создание новых рабочих мест (с указанием этапов реализации проекта)
- 4.4.12. Основные технико-экономические показатели проекта

СИЛА ВО



Цели и задачи проекта

Цель:

Создать современное и комфортное общественное пространство, отвечающее потребностям горожан.

Связать в единый маршрут сеть существующих общественных пространств города, которые составляют общественно - рекреационный каркас и объединяют знаковые объекты города, достопримечательности, объекты инфраструктуры и места отдыха.

Задачи:



1 Сформировать интуитивно понятное пространство, встроенное в повседневную жизнь местного сообщества.



2 Сделать территорию активной событийной площадкой с множеством функций и возможностей.



3 Создать условия для устойчивого развития локальной экономики на территории городских общественных пространств.



4 Вовлечь местное сообщество и предложить активистам, предпринимателям, сообществам и НКО реализовывать их собственные проекты на территории.



5 Сохранить уникальное природное окружение участка проектирования – Воткинский пруд.



6 Поменять городское пространство с целью изменения философии жизни малого города.



7 Обеспечить недостающую связь реализованных общественных пространств общественно - рекреационного каркаса города, согласно его стратегии благоустройства.



8 Сформировать чувство гордости и вызвать интерес к инженерной традиции и духу города.



4.4.1. Описание проектных решений в формате текста или графических изображений, иллюстрирующих архитектурную и градостроительную концепцию проекта

СИЛА ГОРОДА В СИЛЕ ВОДЫ

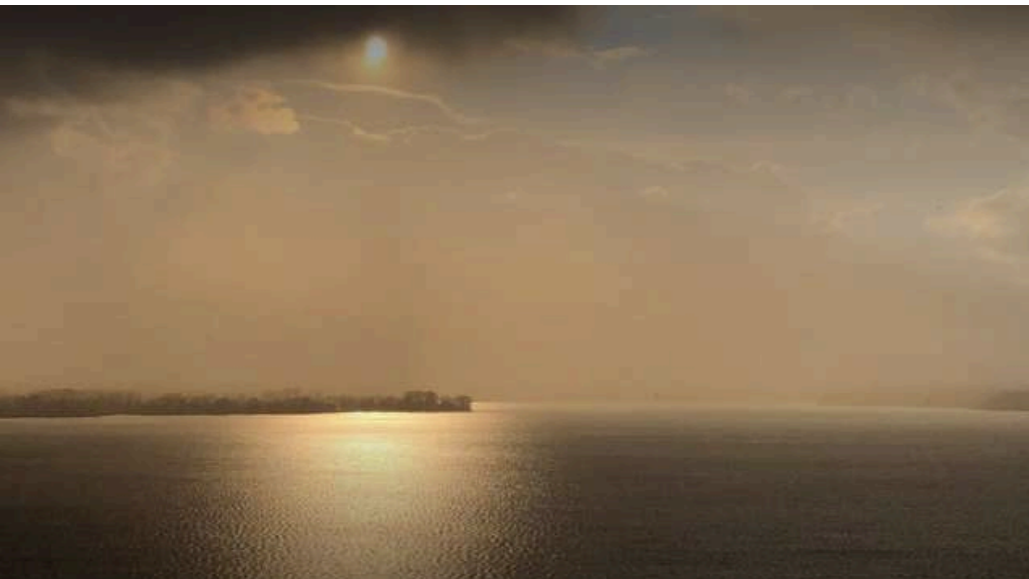
В процессе коллективной работы родился слоган, точно и тонко символизирующий суть проекта. «Сила воды» вдохновляет и объединяет людей вокруг проекта.



- ✔ Развивается экономика города, благодаря заводу, который использует силу воды с 18 века
- ✔ Жизнь украшают различные увлечения, связанные с водой, и эстетическое удовольствие

СИЛА ВОДЫ

Концепция проекта



Впечатление

«В свое время гувернантка детей Чайковских Фанни Дюбрбах вспоминала о чудесных **закатах** на Воткинском пруду и песнях, которые пели рыбаки, покачиваясь вечером в своих суденышках во время рыбной ловли – ночного клева.»

Также и сейчас, все яркие воспоминания и впечатления о набережной связаны с закатами, водной **гладью пруда** и неспешными **прогулками** по берегу.



Пешеходный и вело транзит

Участок проектирования представляет собой самую значимую часть общего городского маршрута, связывающий основные знаковые объекты.



Идентичность

Все архитектурные объекты выявляют страсть к воде, связь истории с производством металла



Место встречи

Сегодня мы восстанавливаем социальный статус набережной, наполняем ее событиями, функциями и новыми смыслами:

Место встречи:

- ✓ поколений
- ✓ радости
- ✓ заката
- ✓ жителей
- ✓ любви

Что было на берегу?

На берегу пруда всегда было много рыбаков, на берегу было множество ключиков, куда местные жители ходили за водой, женщины здесь стирали белье, а дети летом купались. На берегу люди встречались, отправлялись вместе на рыбалку и обменивались последними новостями.



Выявление идентичности в архитектуре



Вода

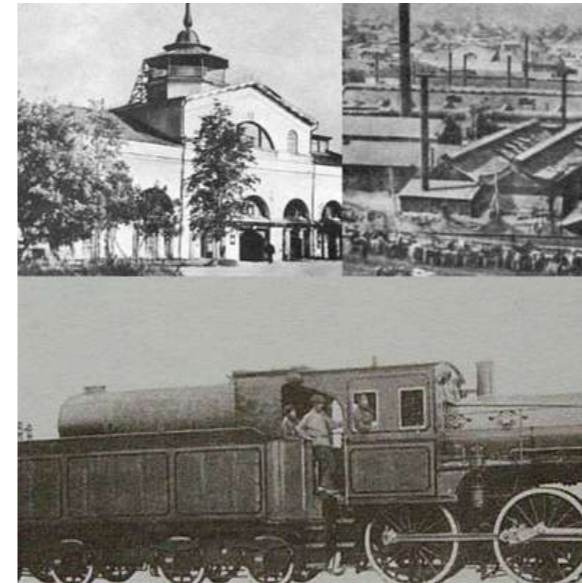
До 70-х годов вдоль всей набережной располагались лодки всех горожан.

Исторически, связь с водой, это неотъемлемая часть жизни



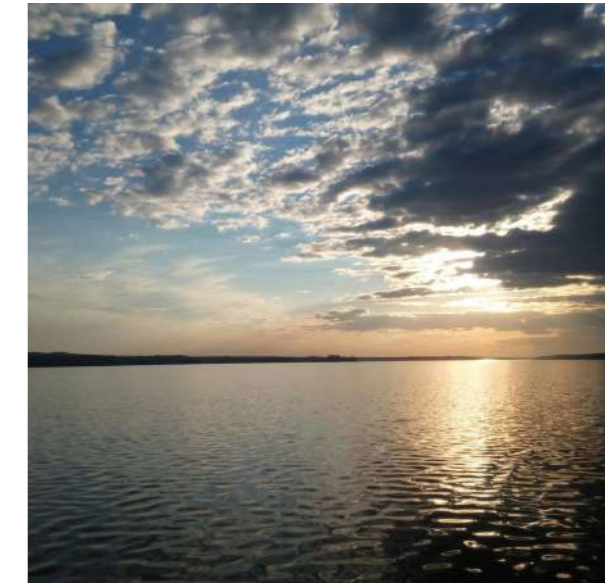
Дерево

Характерное Удмуртское деревянное зодчество



Металл

Градобразующее предприятие, благодаря силе воды с 1759 года создает различные металлические изделия



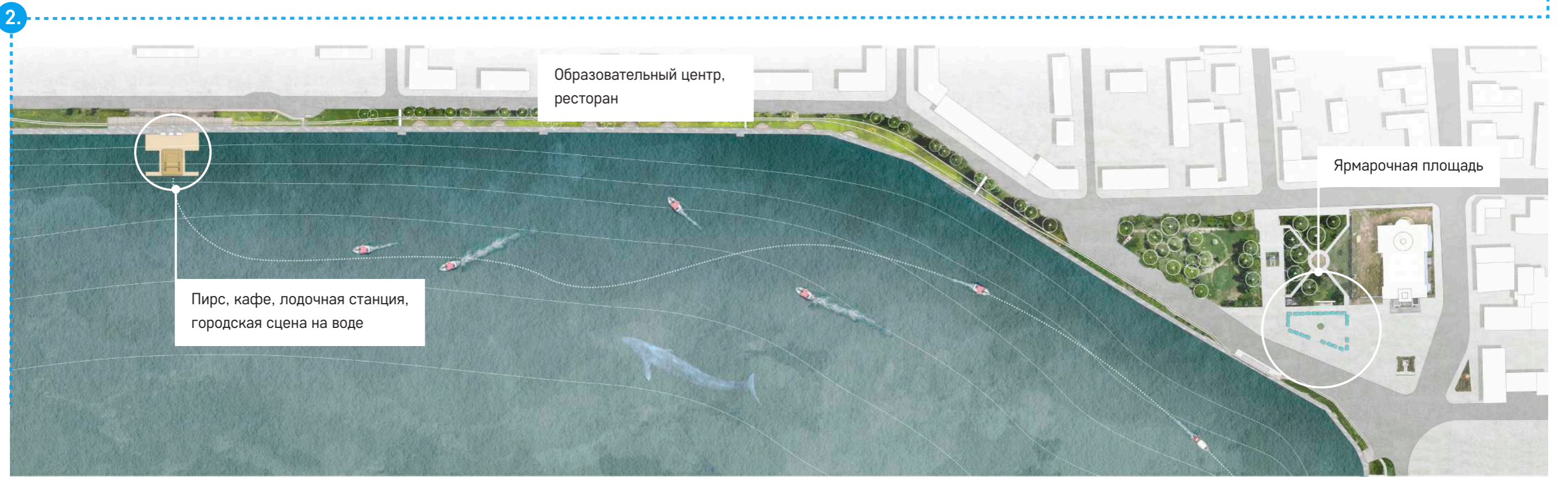
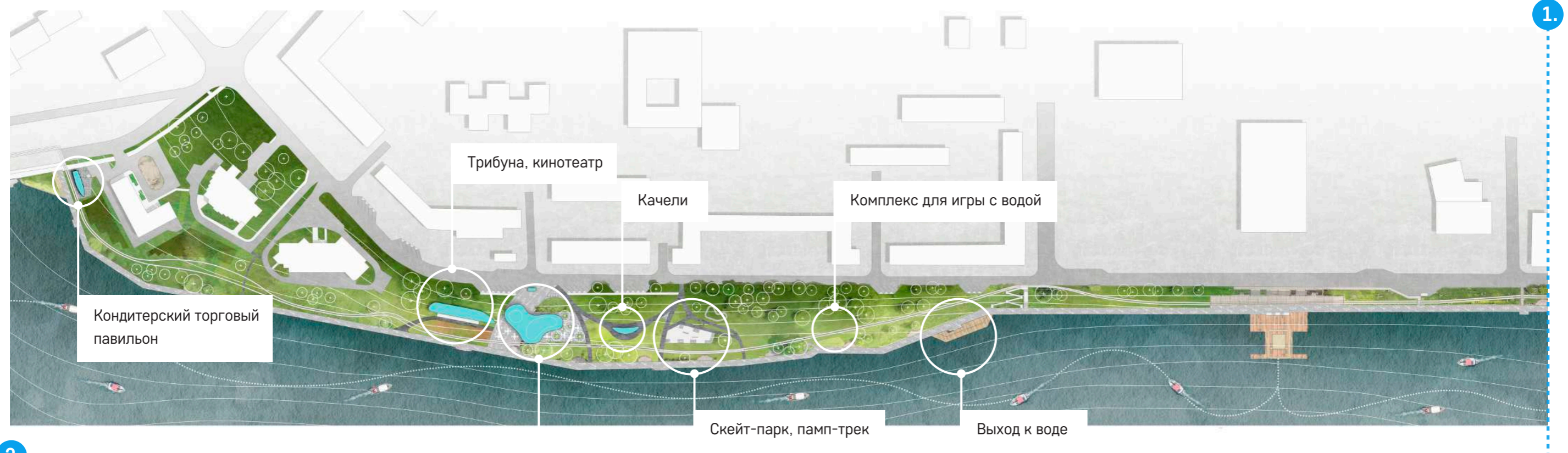
Закаты

Потрясающие закаты каждый день, преобразуют городскую набережную в самое романтическое место

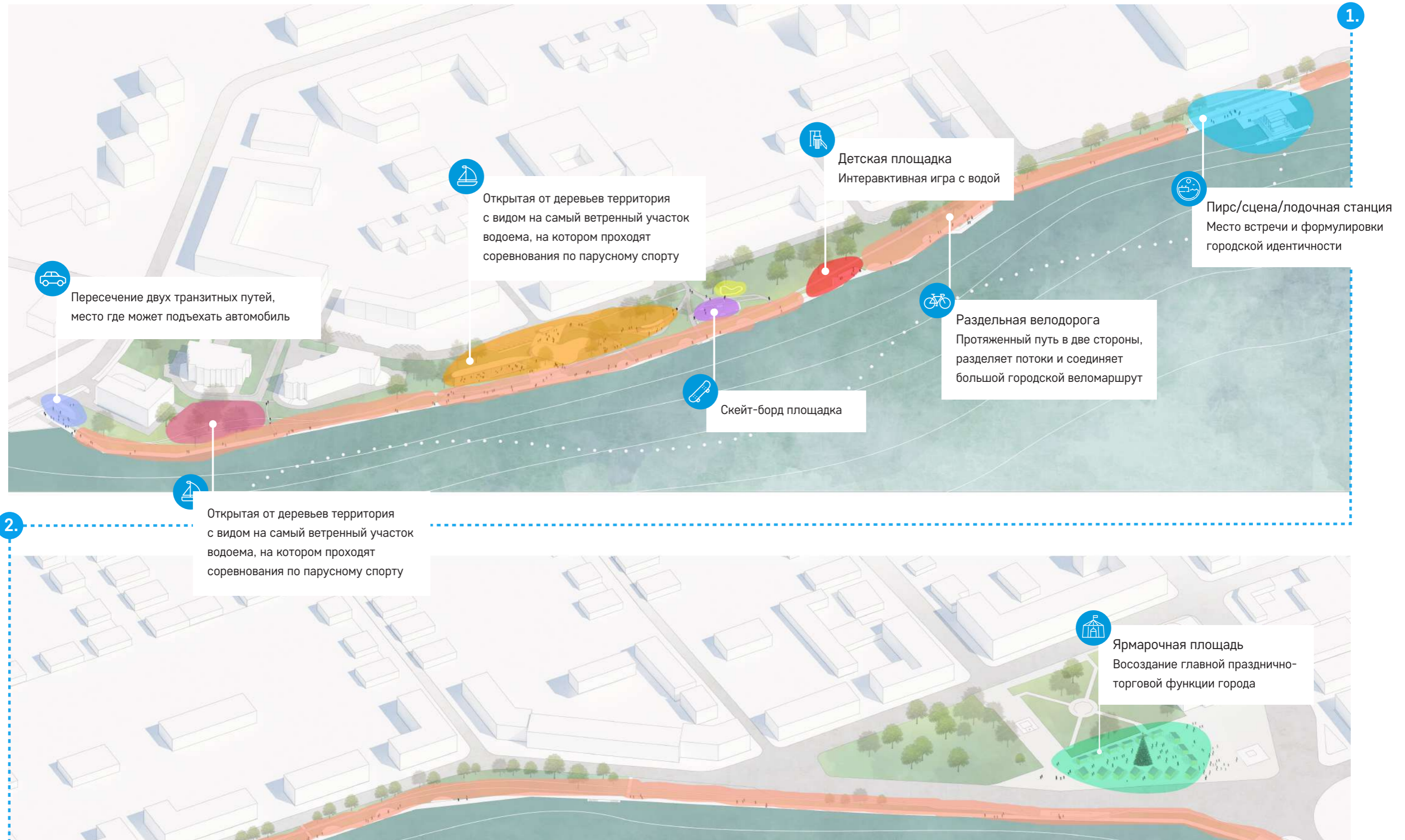


- ★ **Форма лодки** возвращает связь города с водой
- ★ Металл **«рябь воды»** отражает закат и ассоциируется с заводом
- ★ Фасад из деревянного шеврона, отсылает к деревянному удмуртскому **зодчеству**

Генеральный план



Функциональное зонирование



Схемы мощения и озеленения

СХЕМА МОЩЕНИЯ

Текстура покрытий использована по успешному примеру реализованного в 2019 году.

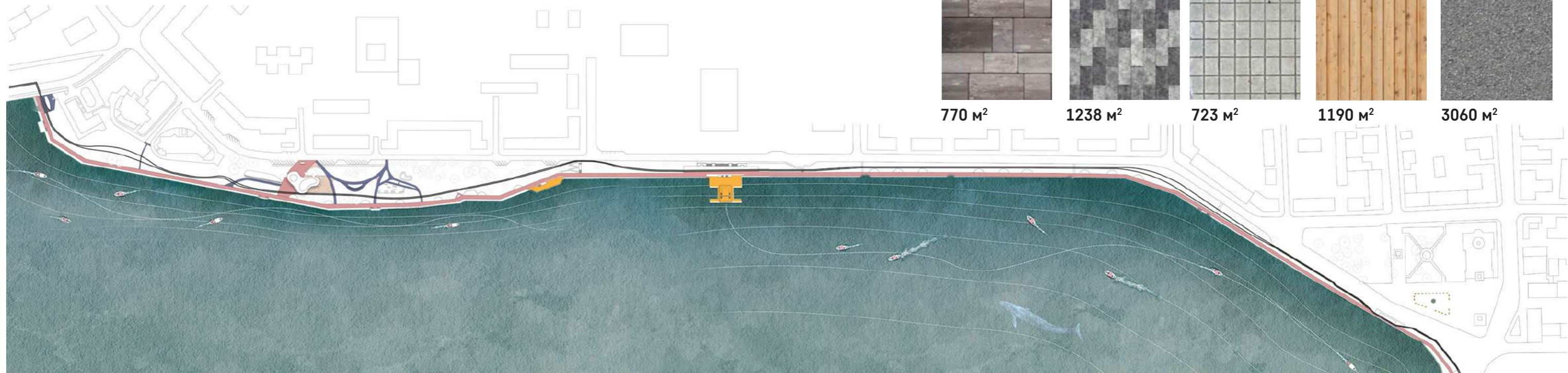


СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Текущие зеленые насаждения имеют достойный вид. Предложение по ландшафту дополняют функции набережной. Городской огород возле жилого дома объединит соседей и сделает тихий буфер, между частным и публичным. Цветник напротив трибуны скрасит вид на закат. Полевые цветы на протяжении всей велодорожки сделают маршрут более эмоциональным. Кустарник на протяжении автодороги имеет функции живого ограждения и защиты от шума и пыли. Организованная зона пикника спровоцирует неформальную коммуникацию и стать ближе к природе внутри парка.



Схема освещения и транспортная доступность

СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ

На схеме отображены новые мачты освещения в темных местах и участках скопления людей.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Самое важное для жителей транспортное решение проекта, это разделенная в оба направления велодорожка на протяжении всего участка, соединяющая большой городской веломаршрут.

- остановки автобуса
- водный маршрут
- пешеходные дорожки
- велодорожка
- проезжая часть
- спуски к воде

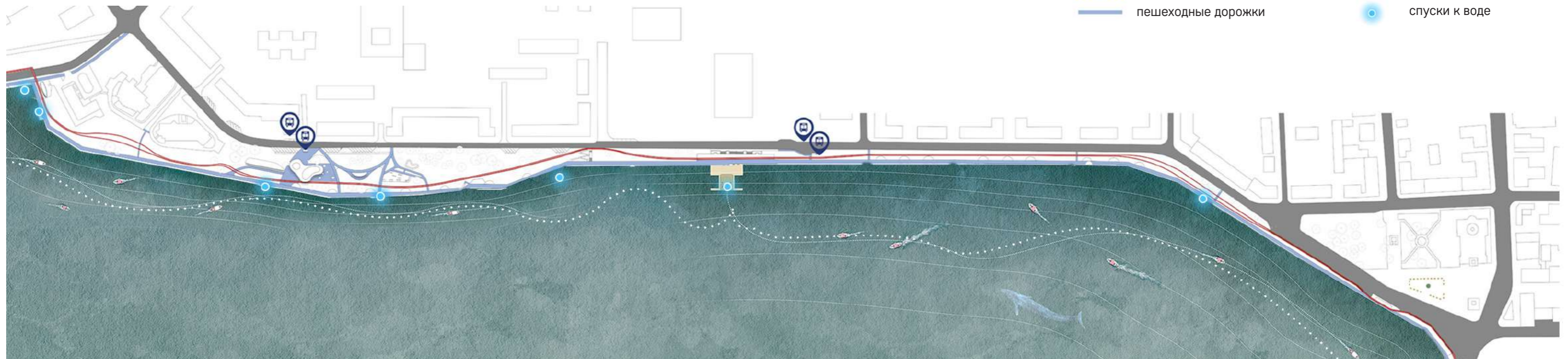


Схема объектов



Пекарня

Удачная точка на пересечении дорог, узкое горлышко на переходе из одного парка в другой обеспечит сервис жителям и доход предпринимателю.

Скейт-площадка

Локация обусловлена самым ровным ландшафтом.

Спуск к воде

Качели

Качели для взрослых и детей, самое романтическое место.

Детская площадка

Лодочная станция, пирс, кафе, городская сцена

Напротив городской доминанты, место, где перекрывается дорога и проходят главные городские праздники, расположен пирс, который имеет функцию городской сцены.

Трибуна

Самое широкое место участка со всеми нужными коммуникациями, парковками и автобусной остановкой, станет самым лучшим местом для крытого общественного пространства с разными функциями.

Образовательный центр, ресторан

Самое широкое место участка со всеми нужными коммуникациями, парковками и автобусной остановкой, станет самым лучшим местом для крытого общественного пространства с различными функциями.

Временная ярмарка

На этом месте всегда была городская ярмарка, сейчас это пустая площадь, которая ждет своего наполнения.

4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)



4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)



4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)



4.4.4 Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов и иного оборудования (спецификация).



4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)



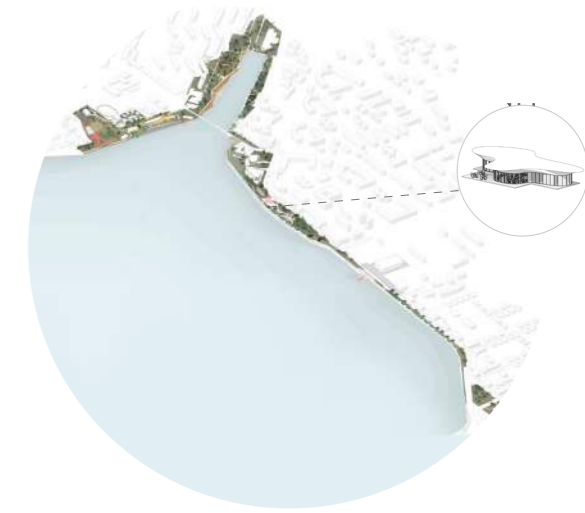
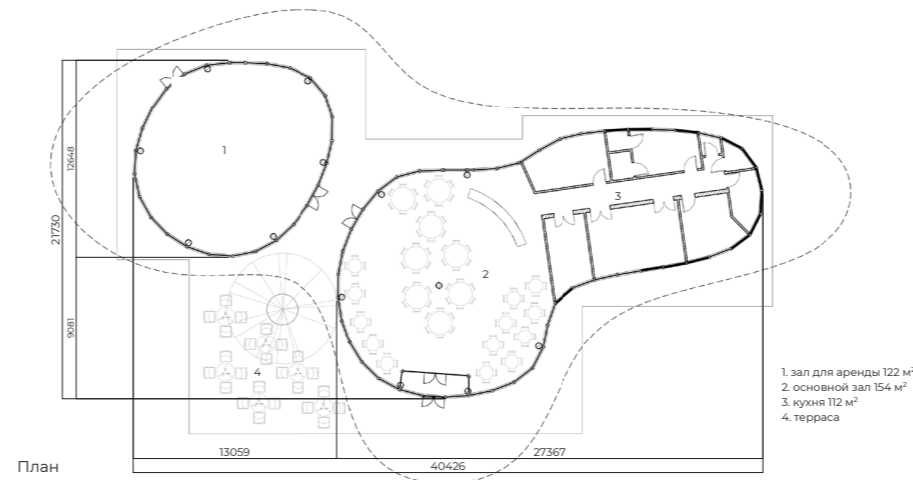
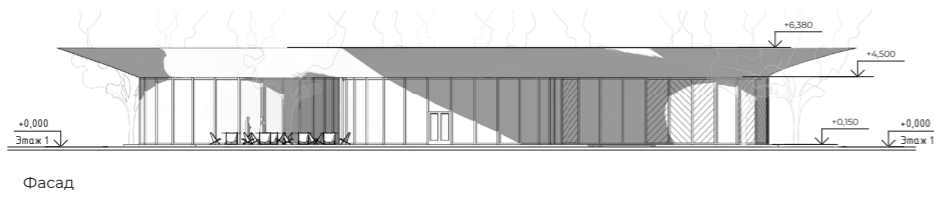
4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)



4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)

Образовательный центр/ресторан

Образовательный центр и ресторан под одной крышей. Объект вписывается в ландшафт и создает комфортное место встречи, досуга и образования круглый год в любую погоду.



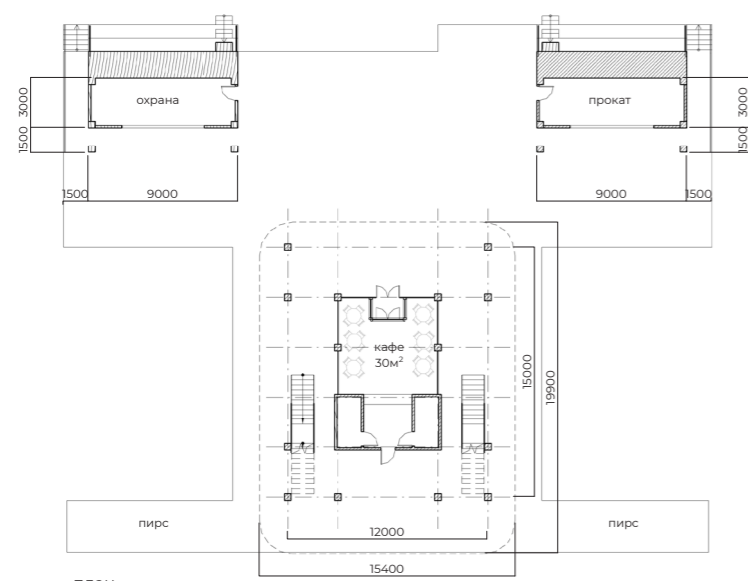
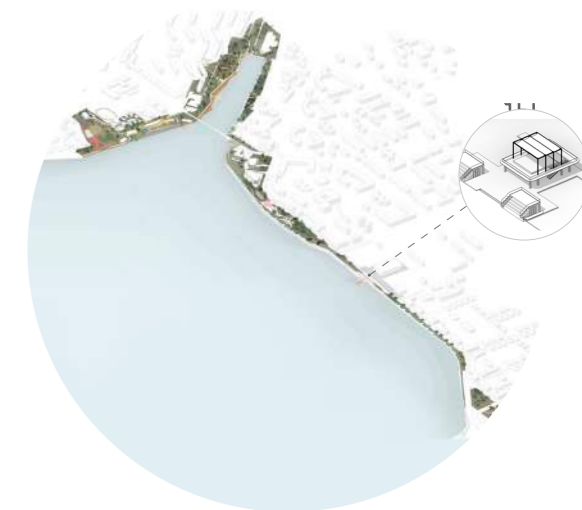
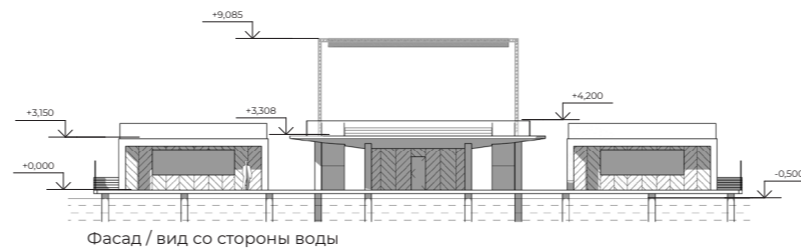
★ Локация у остановки общественного транспорта, со всеми доступными коммуникациями.



Лодочная станция / пирс / кафе / городская сцена

Уникальный объект, включает в себя несколько стратегических функций:

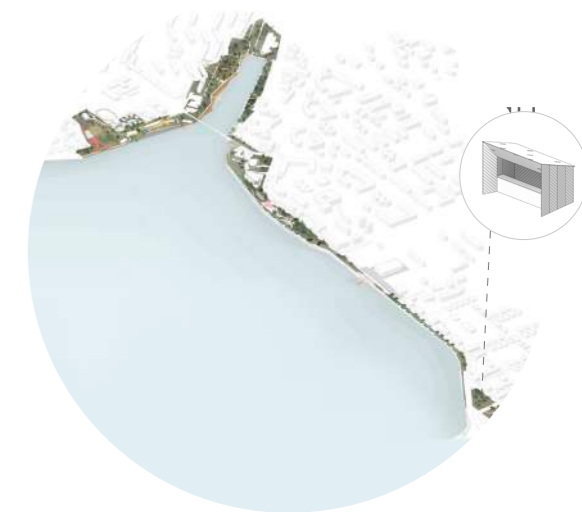
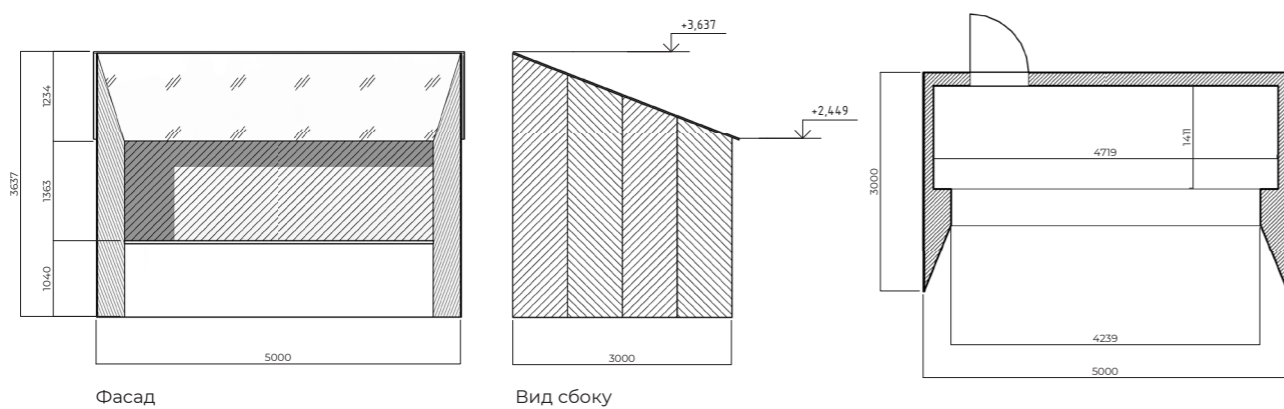
- Причал для лодок
- Кафе на уровне воды
- Аренда лодок
- Главная городская сцена на крыше



- ★ Пирс напротив ДК «Юбилейный», лучшее место для спуска на воду.

Ярмарочный павильон

Мобильные торговые павильоны, оснащены всей нужной коммуникацией и визуально преобразуют пустую площадь.



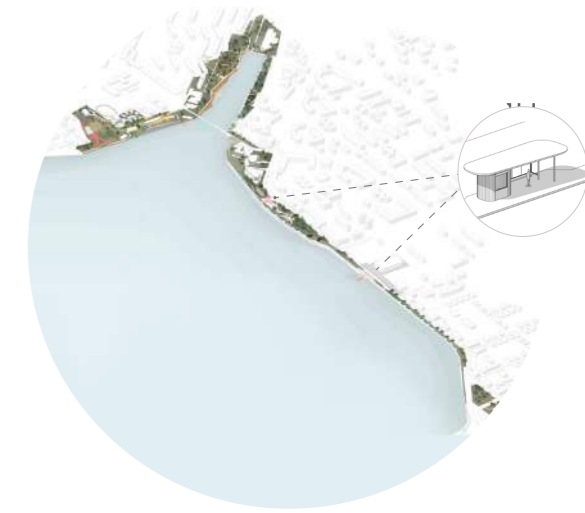
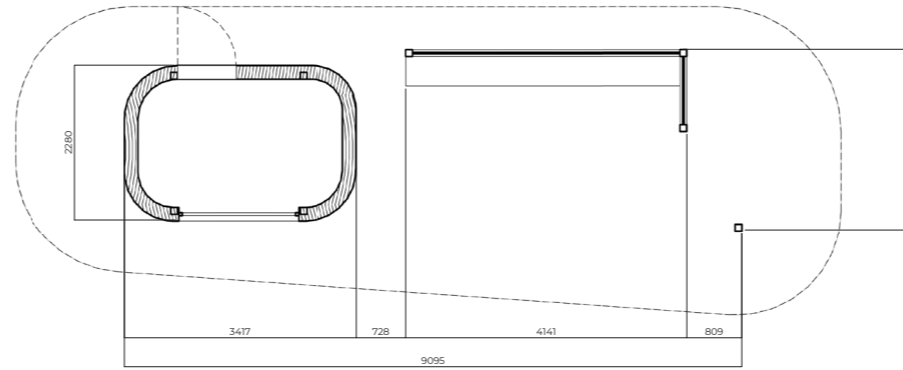
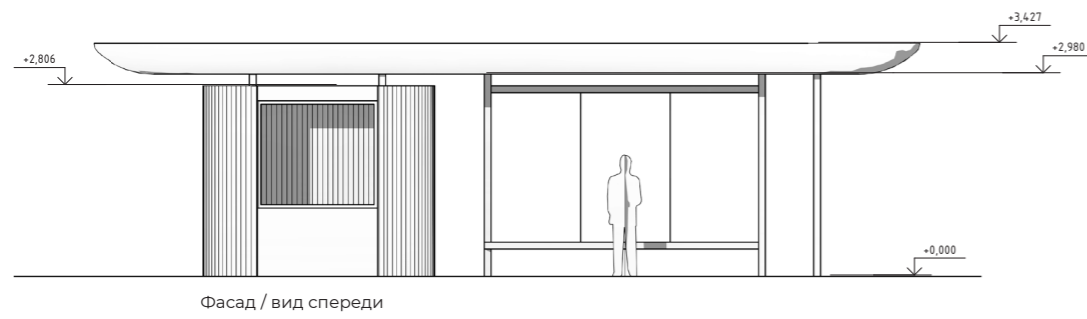
- ★ Ярмарка установлена на историческом месте. Ярмарочная площадь существовала до революции и была главным общественным местом.



4.4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории, архитектурные решения, расположение малых архитектурных форм, павильонов, иного оборудования (спецификация)

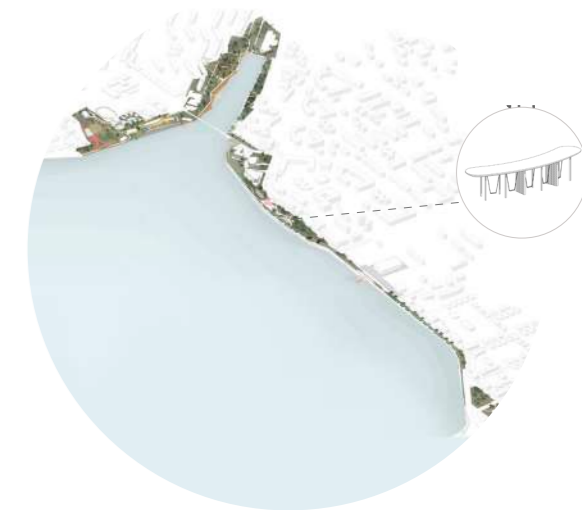
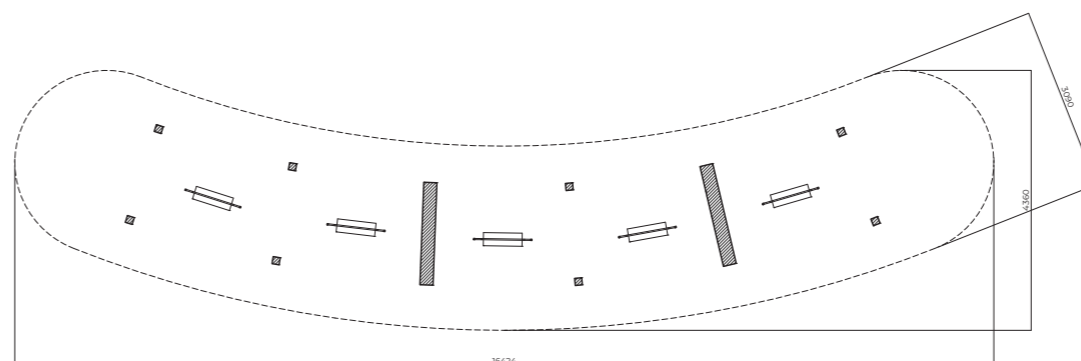
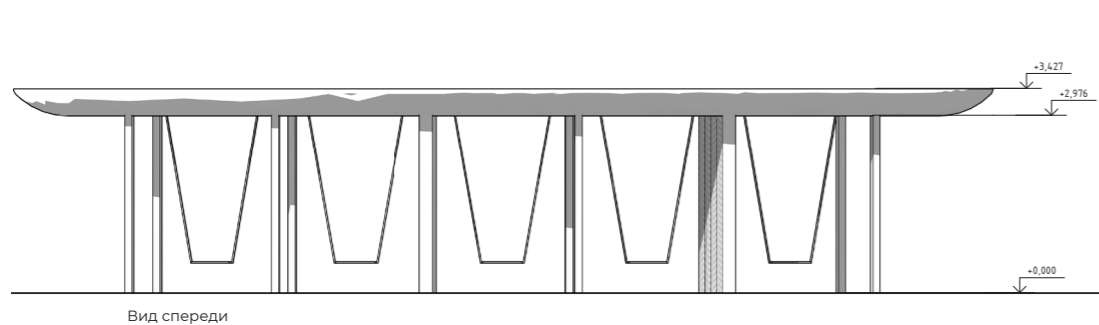
Остановка автотранспорта

Новые 4 остановки общественного транспорта заменяют морально и физически устаревшие.



Качели

Качели для взрослых и детей с видом на воду.

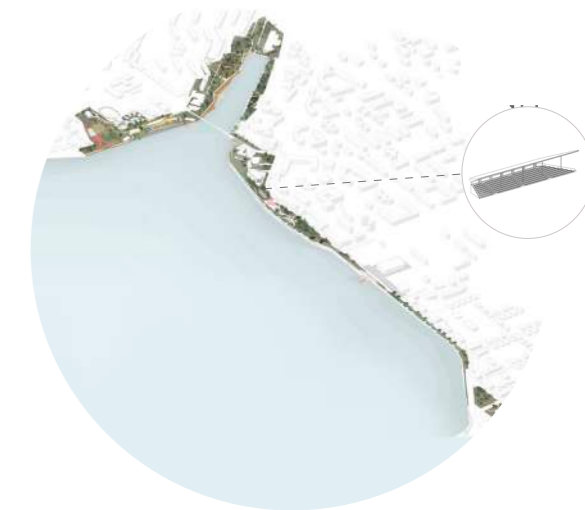
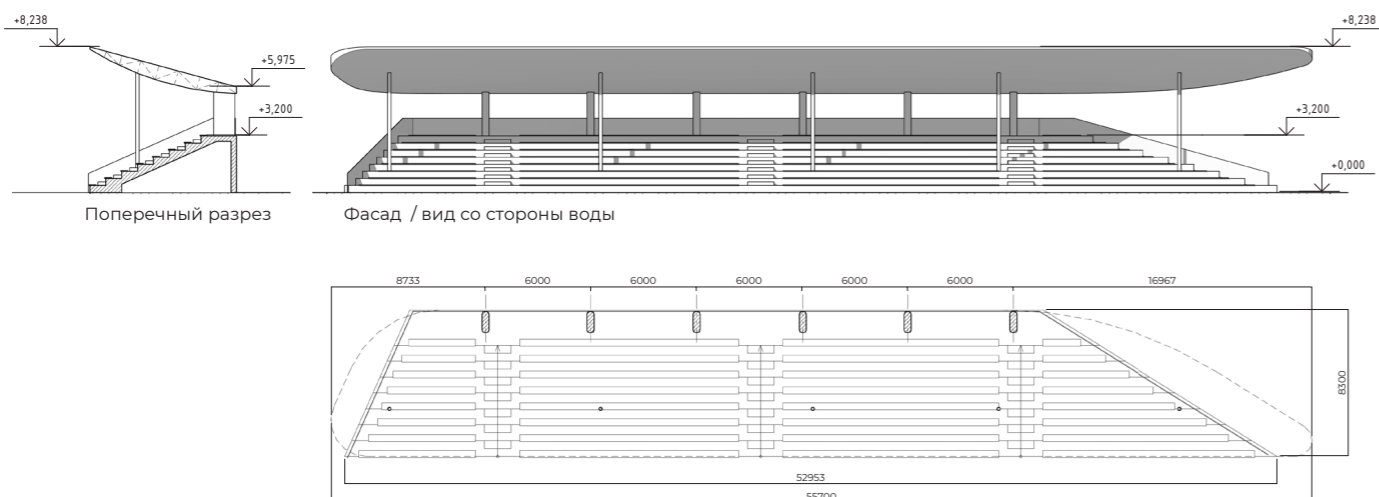


★ Площадка создает спокойный буфер, между рестораном и скейт-борд площадкой

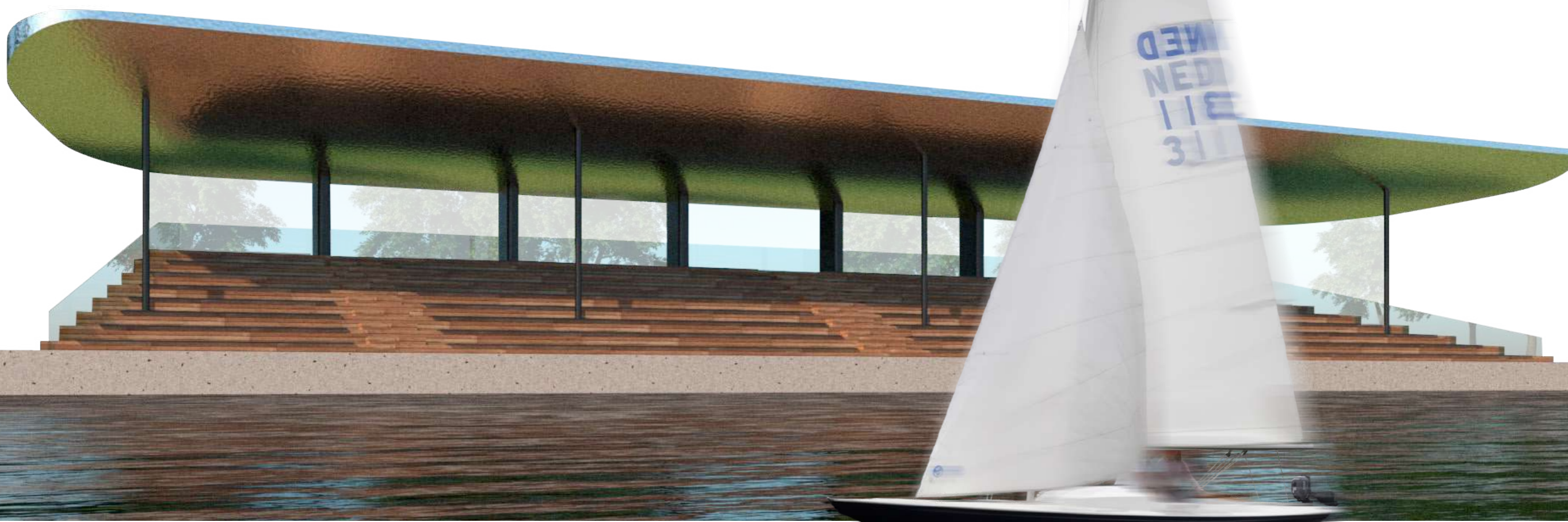


Трибуна

Большая трибуна с навесом будет самым востребованным местом для просмотра соревнований яхтсменов и закатов. Трибуна также используется как кинотеатр под открытым небом.



- ★ Открытая от деревьев территория с видом на самый ветреный участок водоема, на котором проходят соревнования по парусному спорту



Кондитерский торговый павильон

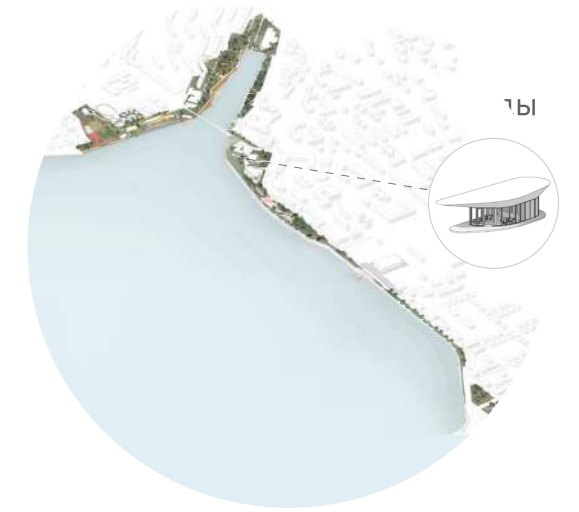
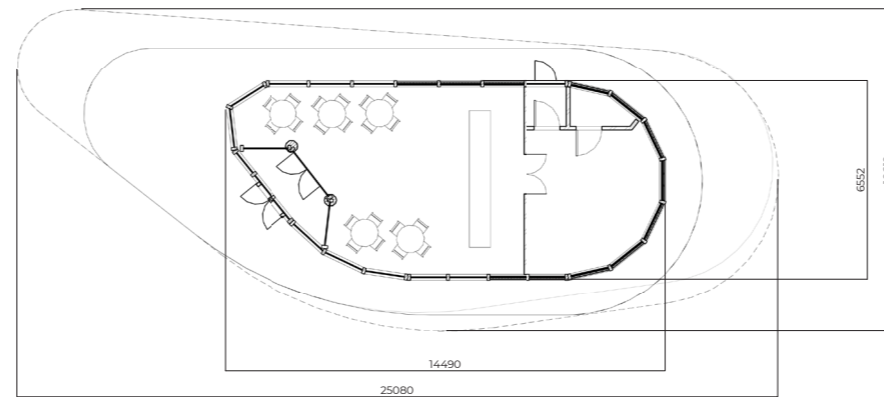
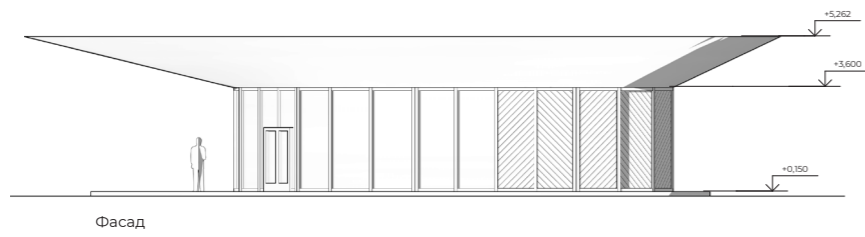
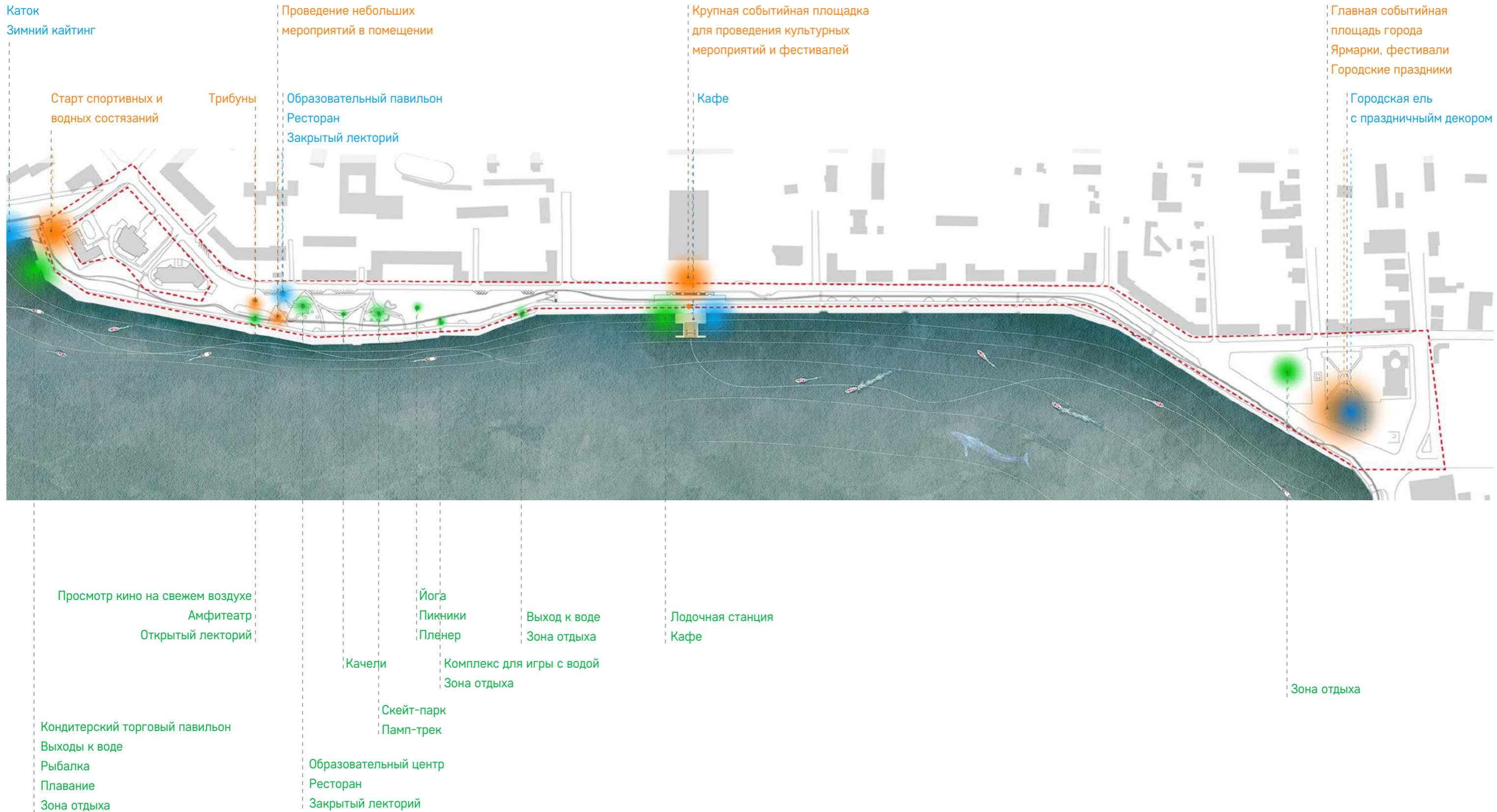


Схема сценариев и городских активностей на территории



Прогнозируемое развитие бизнеса и сферы услуг





4.5. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



ВОТКИНСК - ОДИН ИЗ СТАРЕЙШИХ ГОРОДОВ - ЗАВОДОВ РОССИИ. НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ ГОРОД ВОТКИНСК ОДИН ИЗ ГЛАВНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЦЕНТРОВ НЕ ТОЛЬКО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ, НО И РЕГИОНОВ, ВХОДЯЩИХ В УРАЛЬСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ РАЙОН.

По объёму промышленного производства Воткинск занимает первое место в Удмуртской Республике. Воткинский завод – одно из старейших российских предприятий, основанных при гидротехническом сооружении. На всем протяжении своей истории Воткинский завод всегда стоял в ряду передовых отечественных предприятий и неуклонно выполнял важнейшие государственные заказы.

Воткинская плотина оказалась самой большой из числа построенных ранее плотин на Урале (длиной почти 382 сажени) и образовала огромный живописный пруд. Благодаря силе падающей воды приходили в движение все заводские механизмы.

В результате органичного включения в поселения металлургического завода преопределил рельеф, планировочную и объемно – пространственную композицию застройки города. Своеобразие планировки и застройки состояло в том, что общественный центр, включавший административные, культовые, торговые здания и дом управителя или заводовладельца, совмещались с входом на завод и находились на предзаводских площадях. Примыкая к плотине, предзаводская площадь присоединялась к водным просторам Воткинского пруда, что расширяло границы ее внутреннего пространства, и гладь пруда становилась частью центра. Исторически, набережная Воткинского пруда была активным социальным местом, где люди встречались, отдыхали, отправлялись вместе на рыбалку и обменивались последними новостями. В 5 - 6 метрах от пруда располагались деревянные жилые дома. Множество лодок лежали прямо на берегу пруда. В городе находится один объект культурного наследия федерального значения – Мемориальный музей П.И. Чайковского.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

1. Создать современное и комфортное общественное пространство, отвечающее потребностям горожан.
2. Связать в единый маршрут сеть существующих общественных пространств города, которые составляют общественно - рекреационный каркас и объединяют знаковые объекты города, достопримечательности, объекты инфраструктуры и места отдыха.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

- Сформировать интуитивно понятное пространство, встроенное в повседневную жизнь местного сообщества;
- Сделать территорию активной событийной площадкой с множеством функций и возможностей;
- Создать условия для устойчивого развития локальной экономики на территории городских общественных пространств;
- Вовлечь местное сообщество и предложить активистам, предпринимателям, сообществам и НКО реализовывать их собственные проекты на территории;
- Сохранить уникальное природное окружение участка проектирования – Воткинский пруд;
- Поменять городское пространство с целью изменения философии жизни малого города;
- Обеспечить недостающую связь реализованных общественных пространств общественно - рекреационного каркаса города, согласно его стратегии благоустройства;
- Сформировать чувство гордости и вызвать интерес к инженерной традиции и духу города

ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ

Территория проектирования площадью 10 гектаров имеет протяженную форму и расположена вдоль Воткинского пруда по ул. Мира от улицы Степана Разина до дамбы Березовского залива. Территория является активной прогулочной зоной с панорамным видом на пруд. К ней прилегают жилые дома, а также ДК Юбилейный с восточной стороны. В части развития велосипедной инфраструктуры проектом разрабатывается протяженный участок от Дамбы до плотины завода. На рассматриваемой территории присутствует понижение рельефа на 3 метра в сторону пруда. Участок проектирования имеет нерегулярную систему озеленения из взрослых деревьев и кустарников. Озелененный участок территории проектирования отделен от проезжей части откосом.

Улица Мира и прилегающие к ней территории являются местом размещения множества некоммерческих организаций и сообществ. Здесь находятся сообщества рыболовов, футболистов, хоккеистов, защитников природы и окружающей среды, различные профсоюзы, центры предпринимательства и финансовой грамотности и т.д.

На территории присутствуют две транзитные пешеходные дорожки вдоль пруда и дороги, а также пешеходные дорожки без мощения от точек входа на набережную к воде. Вдоль территории проектирования расположена автомобильная дорога, по которой, в том числе передвигается общественный транспорт. Общественный транспорт и его остановки находятся в пешеходной доступности, предусмотрены парковки автомобильного транспорта, выполненные в рамках программы «Комфортная городская среда», также в рамках этой программы выполнен тротуар с освещением, скамейками вдоль всей набережной.

Стратегия благоустройства города заключается в создании главной пешеходной артерии вдоль набережной Воткинского пруда и велодорожки, к которой присоединяются самые знаковые объекты города, достопримечательности, объекты инфраструктуры и места отдыха.

Проект благоустройства территории набережной по улице Мира от улицы Ст. Разина до дамбы является частью общей стратегии развития города, в том числе городского пешеходного маршрута общей протяженностью более 5 км. Маршрут объединит лыжные трассы, пляж, кинотеатр, набережную, Благовещенский собор, музей-усадьбу П.И. Чайковского, пристани и яхт-клуб, организующие водные маршруты.

Также набережная является связующей осью города, соединяющей жилые районы и рекреационные пространства города. Набережная – часть туристического маршрута, который включает в себя: АО «Воткинский завод» (промышленный туризм), Музей П.И. Чайковского, ДК «Юбилейный» (образовательный туризм) и центр здоровья и отдыха «Воткинские термы» (оздоровительный туризм). Количество туристов – 145000 человек в год. В пешеходной доступности от территории проектирования проживают 19600 человек. Именно поэтому проектные решения основаны на идее объединения различных функциональных зон одной линией, создание и развитие новой зоны – образовательной, а также возвращение набережной ее социального статуса.

На линии набережной предлагается создание ряда точек притяжения - «зон», каждая из которых будет иметь свою смысловую нагрузку и идентичность, а также связь с определенным этапом истории города: историческую, промышленную, образовательную, культурную, оздоровительную зоны. Связь зон будет осуществляться как пешеходными и велосипедными маршрутами, огромную роль будет иметь водный транспорт. По пруду на маломерных судах можно будет попасть в любую «зону», расположенную на набережной, как это было в 30-60-е годы XX века.

Благодаря решениям архитекторов, стоящих у истоков формирования облика города - завода, произошло полное единение технической основы металлургического производства, природных условий и высоких художественных устремлений человеческого разума.

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

В архитектурных решениях раскрывается главный принцип идентичности города: Воткинск – «сила воды». Водоем, лодки на набережной, металлические конструкции, удмуртское деревянное зодчество и потрясающие закаты каждый день. Конструкции крыш и акцентов сделаны из глянцевого металла, который имитирует рябь воды и меняется от цвета заката. Облик крыш будет напоминать о временах, когда берег был весь в лодках, так - как форма напоминает рыбацкое судно. Основание выполнено из дерева, стены имеют характерную структуру отделки шевроном деревянных жилых домов.

- **Пекарня на входе в виде лодки.** Торговый павильон находится на пересечении разных потоков, обеспечивая трафик.
- **Раздельная велодорожка вдоль всей набережной.** После реализации набережной в 2019 г. Стимулировало жителей пересечь на велосипеды. Потоки пешеходов и велосипедистов совместились, поэтому в новом проекте мы решили сделать дополнительную раздельную велодорожку.
- **Крытая трибуна для просмотра соревнований по яхтингу.** За парусным спортом будет комфортно наблюдать под навесом с лучшей точки.
- **Городской культурный центр с кафе.** У остановки в самом широком месте ландшафта набережной расположились самое крупное строение, которое работает в любую погоду и предоставляет возможность аренды городским сообществам.
- **Остановки дорожного транспорта с торговыми павильонами.** Новые остановки сформируют новый городской облик на ул. Мира.
- **Большие качели для взрослых.** Самое романтическое место.
- **Скейт - площадка с памп - треком.** Огромное сообщество экстремальных видов спорта не имеет для занятий места, мы его организуем на самом ровном участке.
- **Детский бетонный игровой ручей с шлюзами.** Идея силы воды реализована в детском игровом комплексе с водой. Ручей имитирует завод и дает детям представление о развитии города в игре.
- **Пирс с лодочной станцией и главной городской сценой на крыше.** Визуальный центр набережной находится в непосредственной близости с ДК «Юбилейный», напротив которого располагается пирс для лодок с прокатом и кофейня. А также площадка для главных городских мероприятий с видом на закаты.
- **Арт - объекты в виде лодок.** Лодки - клубы из глянцевого металла помогут вернуть представление о прошлых видах набережной.
- **Информационные стены.** Расскажут об истории города.
- **Ярмарочная площадь с временными торговыми павильонами.** Главное торговая площадь возвращается на свое историческое место. Новые временные павильоны функциональны и раскрывают идентичность всего парка.

Одно из принципиальных решений проекта – создать привлекательное общественное пространство городского значения.

Авторский коллектив

МАРШ Лаб



Михаил Шатров
Руководитель проекта

Ведение проекта. Разработка концепции проекта и проектных решений. Моделирование, визуализация и постобработка.



Данил Макаров
Главный архитектор

Разработка концепции проекта и проектных решений. Визуализация.



Владислав Шалагинов
Архитектор

Разработка аналитического раздела проекта. Комплексный анализ территории, работа с открытыми данными. Разработка Генерального плана.



Варвара Ягнешева
Архитектор

Оформление схем



Наталья Кулагина
Дизайнер

Вёрстка



Андрей Орловский
Сметчик

Разработка экономического блока



Александр Коновалов
Визуализатор

Визуализация и постобработка

Министерство строительства ЖКХ и энергетики Удмуртской республики



Дмитрий Сурнин
Министр

Координация вопросов связанных с синхронизацией проекта с национальными проектами. Организация работы межведомственной комиссии.



Ольга Дубовцева
Заместитель Министра

Координация работы по подготовке проекта со стороны Минстроя.

Центр развития дизайна, городской среды и энергосбережения Удмуртской Республики



Марина Нурғалиева
Руководитель Центра развития городской среды Удмуртской Республики

Методологическое сопровождение проекта. Координация взаимодействия органов исполнительной власти Удмуртской Республики, города Воткинска и разработчиков проекта. Организация социокультурного исследования.



Анастасия Ноговицина
Архитектор-менеджер Центра развития городской среды Удмуртской Республики

Методологическое сопровождение проекта. Координация взаимодействия органов исполнительной власти Удмуртской Республики, города Воткинска и разработчиков проекта. Организация социокультурного исследования.

Авторский коллектив

Администрация города Воткинска



Алексей Заметаев
Глава города Воткинска

Координация работ по разработке проекта



Артем Гредягин
Зам. главы Администрации города Воткинска

по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту

Ответственный за реализацию проекта по благоустройству



Ольга Сорокина
Зам. главы Администрации города Воткинска по экономике, финансам и инвестициям

Взаимодействие с бизнесом и активными сообществами города по вопросам участия в проекте



Жанна Александрова
Зам. главы Администрации города Воткинска по социальным вопросам

Направление работы с волонтерами волонтерскими движениями, культурно-образовательная деятельность



Наталья Власюк
Главный архитектор города Воткинска

Сбор исходных данных для проектирования, модерирование встреч с горожанами по проекту



Светлана Турлак
Начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Воткинска

Сбор исходных данных для проектирования, подготовка заявки

Эксперты. Городские активисты



Александр Фонарев
Координатор предпринимательских инициатив, Учредитель фонда «Бюро Добрых Дел», бизнесмен

Координация работ по разработке проекта



Владислав Поляков
Архитектор, дизайнер АП-Групп

Консультирование предварительной концепции



Оксана Фонарькова
Директор Музея истории и культуры города Воткинска

Подготовка данных по истории места, наследию, координация художников города.



Алла Скачкова
Научный сотрудник Музея истории и культуры города Воткинска

Подготовка данных по истории места, наследию, координация художников города



Татьяна Шкаликова
Директор ДК «Юбилейный»

Культурно-образовательная деятельность



Сергей Комлев
Директор школы MAO «ДШИ № 2»

Культурно-образовательная деятельность



Алексей Пищиков
Директор MAO СШ «Знамя»

Спортивная деятельность

Эксперты. Городские активисты



Кис Донкерс
Урбанист, архитектор
(Нидерланды)

Участие в концепции развития города, эксперт городских форумов



Лев Гордон
Основатель Всероссийского Форума живых городов

Интегральное развитие города, обмен практиками



Сергей Самарцев
Центр развивающих технологий «Проектариум»

Проведение стратегических сессий



Мэрелин Хемилтон
Основатель Integral City

Участие в форуме Urbanfest



Александр Старков
Руководитель национальной инициативы «Живые города»

Вовлечение жителей, проведение городских форумов



Иван Носков
Академик архитектуры
Юрий Платонов

Участие в форуме «Живой Воткинск»



Наталья Симоненко
Представитель бизнеса

Участник, организатор субботников



Елена Волкова
Представитель бизнеса

Участник, организатор субботников



Роман Талбутдинов
Депутат гор.думы

Организатор городских форумов



Михаил Соколов
Юрист, общественник

Автор городского канала «Наш Воткинск»



Николай Качин
Директор web-студии

Разработка интернет сайта votprud.ru



Михаил Пасынков
Вице-президент Федерации Скандинавской ходьбы, активист и спортсмен

Участник форумов, организатор фестивалей



Марат Каримов
Представитель бизнеса

Участник, организатор субботников

